

SITUATION

Teilzonenplanänderung "Parzelle Nr. 814", Mohren

Gemeinde Reute, Kanton Appenzell A. Rh.
Oberegg, 30. April 2026
Projekt Nr. 2024.401-1

VERSION MITWIRKUNG

Öffentliche Auflage	vom:	bis:
Erläss Gemeinderat	am:	
Die Gemeindepräsidentin:	Der Gemeindegeschreiber:	
Karin Steffen	Remo Ritter	
Fakultatives Referendum	vom:	bis:
Genehmigung durch den Regierungsrat von Appenzell Ausserrhoden am:		
Der Ratschreiber:		
Roger Nobs		

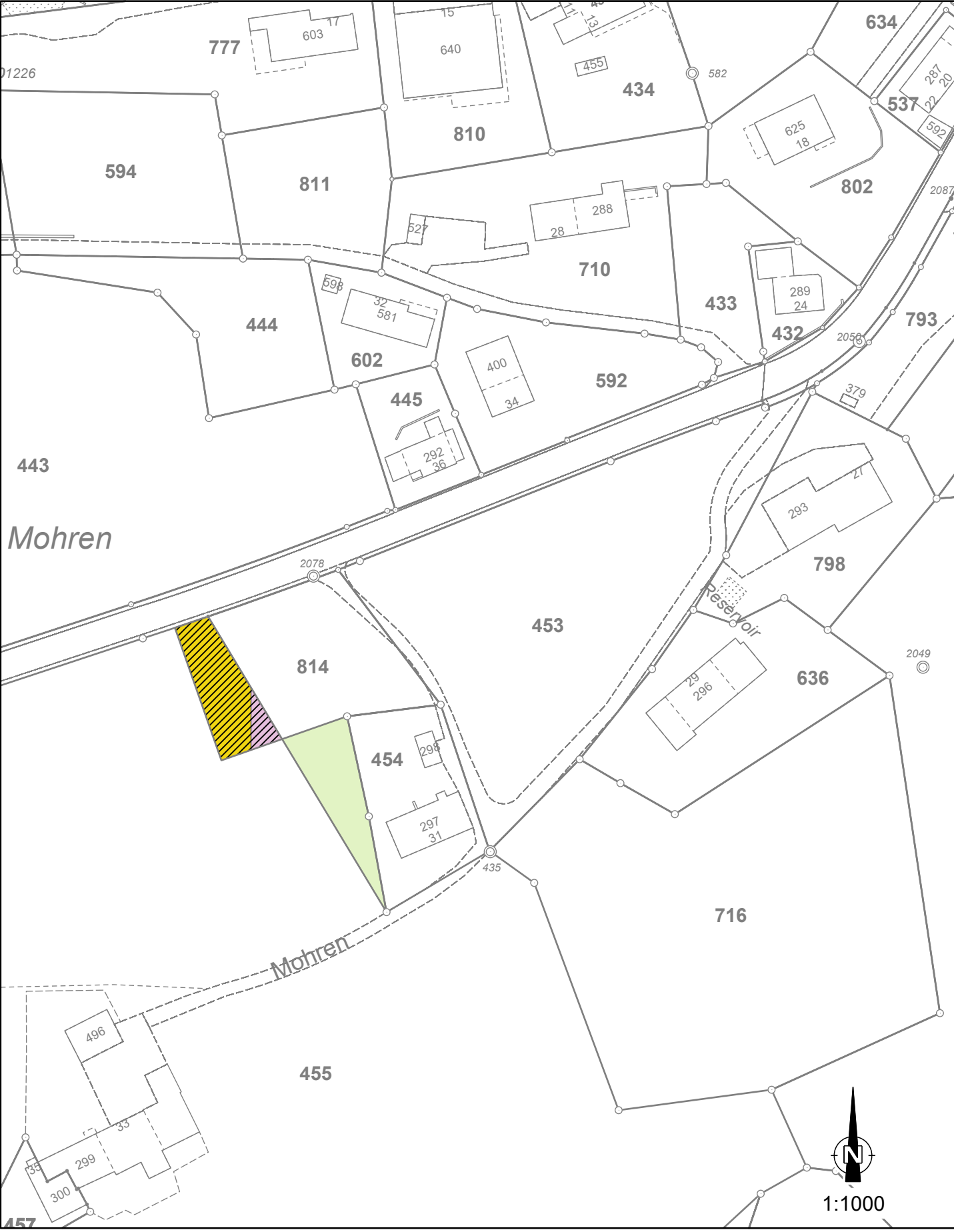


Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan Nutzung



Amtliche Vermessung: Stand Dezember 2024, Geoportal

Änderung Zonenplan Nutzung



Amtliche Vermessung: Stand Dezember 2024, Geoportal

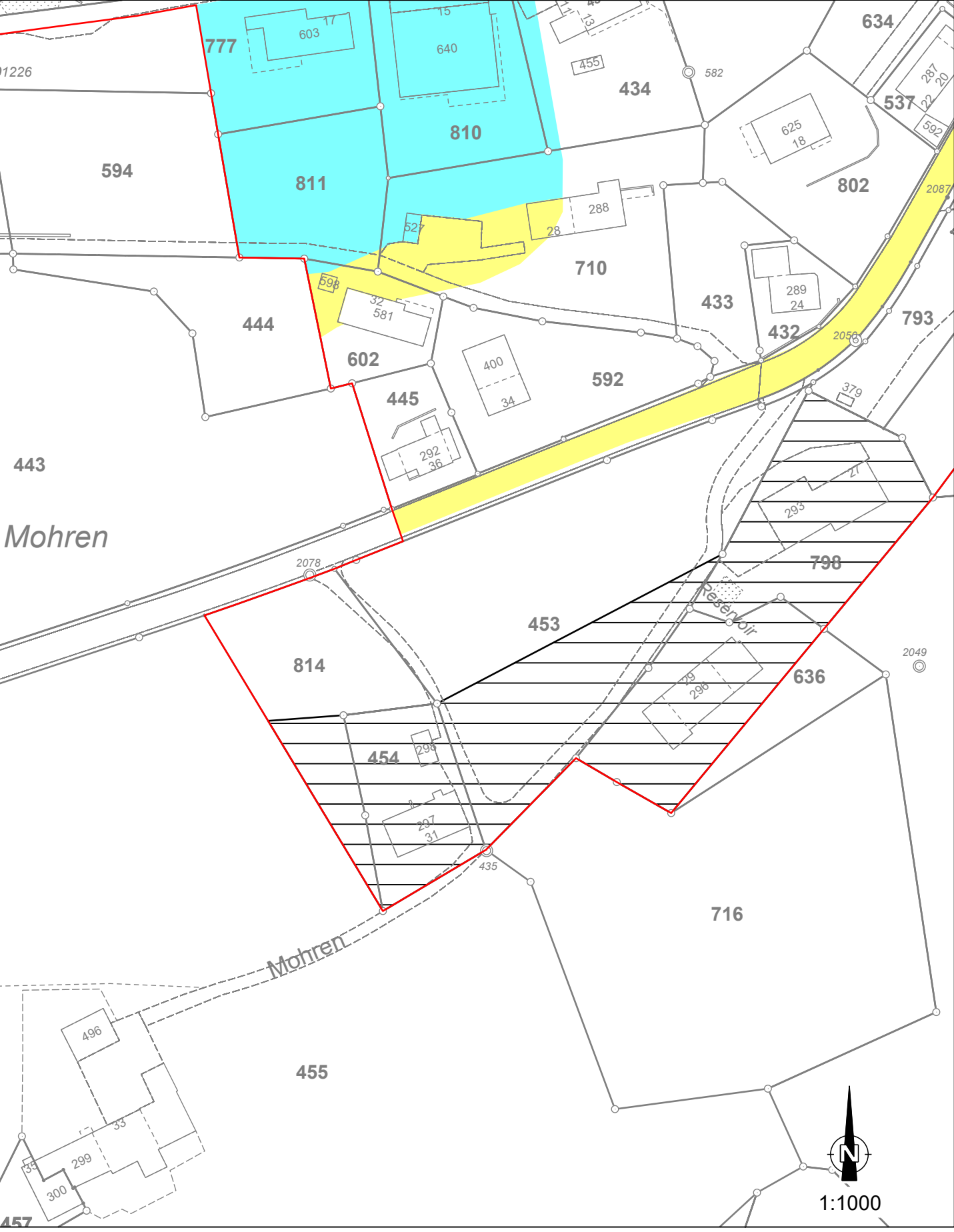
Ausschnitt Zonenplan Nutzung nach Änderung



Amtliche Vermessung: Stand Dezember 2024, Geoportal

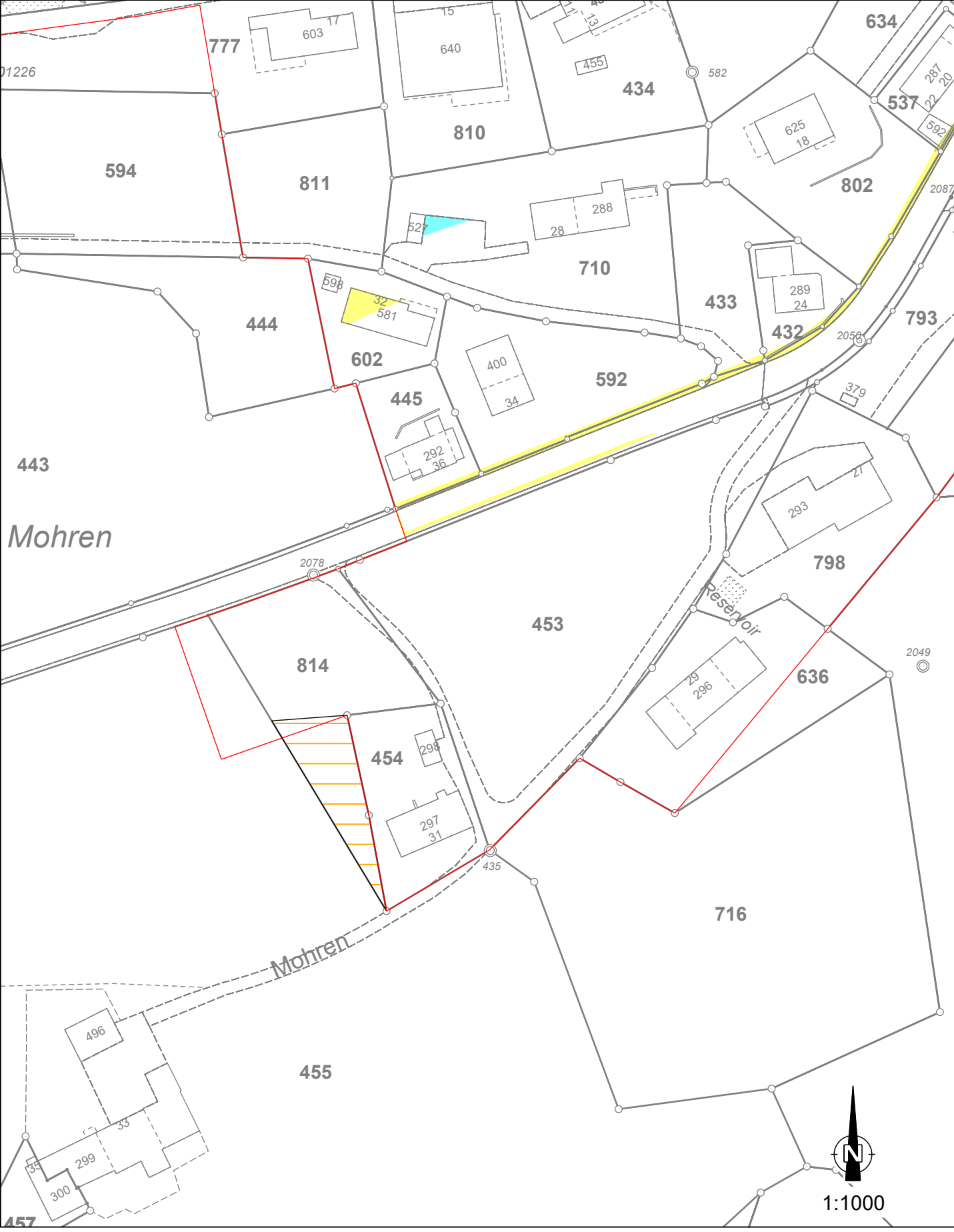
Legende	
Festlegungen	Lärmpfindlichkeitsstufe gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV sowie Art. 29 UGSG
Bauzonen	
WG2 Wohn- und Gewerbezone	ES III
W2 Wohnzone	ES II
Nichtbauzonen	
L Landwirtschaftszone	ES III
ÜG Übriges Gemeindegebiet	
Zonenüberlagerung	
QPPF Zone mit Sondernutzungsplanpflicht	
Gefahrenzonen	
Gefahrenzone mittlere Gefährdung	
Gefahrenzone geringe Gefährdung	
Schutzzonen	
OS Ortsbildschutz / sensibles Gebiet	
Aufhebung Ortsbildschutz	
Hinweis	
Abgrenzung Baugebiet	

Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan Gefahren und Schutz



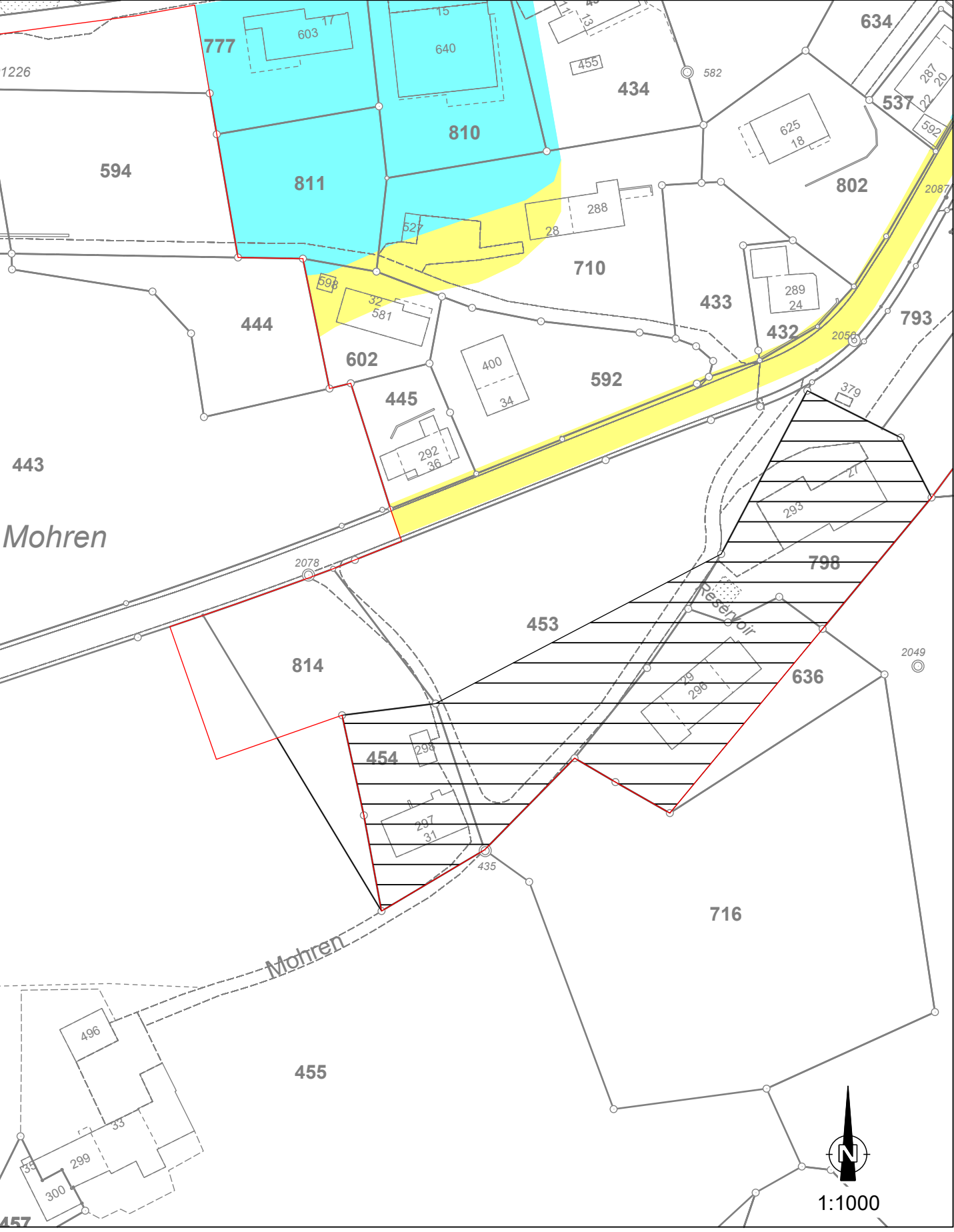
Amtliche Vermessung: Stand Dezember 2024, Geoportal

Änderung Zonenplan Gefahren und Schutz



Amtliche Vermessung: Stand Dezember 2024, Geoportal

Ausschnitt Zonenplan Gefahren und Schutz nach Änderung



Amtliche Vermessung: Stand Dezember 2024, Geoportal