

## Jahresrechnung 2020

### **Orientierungsversammlung**

Wenn es die Corona-Situation zulässt:  
Montag, 3. Mai 2021, 20.00 Uhr, Turnhalle

### **Fakultatives Referendum:**

05. bis 25. Mai 2021



# INHALTSVERZEICHNIS

	SEITE
1. Fakultatives Referendum	1
2. Bericht und Antrag der GPK	3
3. Vorbemerkungen	4
4. Gestufter Erfolgsausweis	12
5. Erfolgsrechnung (Artengliederung)	13
6. Investitionsrechnung (Artengliederung)	25
7. Geldflussrechnung	27
8. Bilanz	29
9. Anhang	34
10. Handänderungen 2020	60

## Fakultatives Referendum

Geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner

Der Gemeinderat unterbreitet Ihnen die **Gemeinderechnung 2020** der Gemeinde Reute. Diese unterliegt gemäss Gemeindeordnung dem fakultativen Referendum.

Gemäss Finanzhaushaltsgesetz besteht die Jahresrechnung aus der Erfolgs- und der Investitionsrechnung, der Bilanz, der Geldflussrechnung und einem Anhang.

Die **Erfolgsrechnung** 2020 schliesst bei einem Aufwand von Fr. 7'443'183.05 und einem Ertrag von Fr. 7'510'403.42 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 672'207.37 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 131'220.00.

Das Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit liegt bei Fr. 436'790.10. Das Ergebnis aus Finanzierung liegt bei Fr. 34'059.85. Die Differenz zum Gesamtergebnis entspricht den Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen von Fr. 23'734.63.

Die **Investitionsrechnung** schliesst bei Ausgaben von Fr. 69'861.60 und Einnahmen von Fr. 7'307.60 mit einem Ausgabenüberschuss von Fr. 62'554.00 ab. Die Investitionen betreffen

- die Sanierung der Quellschächte Holzere von Fr. 37'554.00
- Investitionsbeiträge an die Sanierung der Eschenmoosstrasse und das Trottoir Wolfstobel-Gern von total Fr. 25'000.00.

Diesen Ausgaben stehen Einnahmen in Form von Subventionen der Assekuranz AR von Fr. 7'307.60 gegenüber.

Die **Bilanz** per 31. Dezember 2020 weist folgende Bestände auf.

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<b>Aktiven</b>		
<b>Finanzvermögen</b>		
Flüssige Mittel und kurzfristige Finanzanlagen	1'732'780.87	694'940.49
Forderungen	566'586.70	617'385.39
Aktive Rechnungsabgrenzung	384'679.16	355'914.97
Finanzanlagen	48'680.00	48'680.00
Sachanlagen	1'721'252.50	1'721'252.50
<b>Verwaltungsvermögen</b>		
Sachanlagen	3'968'075.06	4'157'828.66
Investitionsbeiträge	772'375.63	792'375.63
	<hr/>	<hr/>
	<b>9'194'429.92</b>	<b>8'388'377.64</b>
<b>Passiven</b>		
<b>Fremdkapital</b>		
Laufende Verbindlichkeiten	209'750.63	705'555.10
Passive Rechnungsabgrenzung	65'205.91	36'546.35
Kurzfristige Rückstellungen	25'197.20	28'543.65
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'606'400.00	3'134'100.00
Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im FK	1'174'441.26	1'068'753.10
Verpflichtungen gegenüber Spezialfinanzierungen	- 95'663.21	- 123'785.27
Fonds	142'877.73	144'651.68
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	227'477.00	227'477.00

## Eigenkapital

Konto Vor- und Rückschläge	3'166'536.03	2'671'951.45
+ Ertragsüberschuss	672'207.37	494'584.58
	<hr/>	<hr/>
	<b>9'194'429.92</b>	<b>8'388'377.64</b>

### GENEHMIGUNG DURCH DEN GEMEINDERAT

Der Gemeinderat hat am 11. März 2021 beschlossen, die Jahresrechnung 2020 zu genehmigen. Der Gewinn wird vollumfänglich dem Eigenkapitalkonto Vor- und Rückschläge gutgeschrieben.

Dieser Beschluss unterliegt gemäss Art. 8 lit. e der Gemeindeordnung Reute dem fakultativen Referendum. Eine Urnenabstimmung findet nur statt, wenn dies mindestens 21 Stimmberechtigte innert 20 Tagen schriftlich verlangen. Die Frist für das fakultative Referendum läuft vom 05. bis 25. Mai 2021.

Reute, 11. März 2021



#### GEMEINDERAT REUTE AR

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevizepräsident:

Ernst Pletscher

Remo Ritter

### Oeffentliche Orientierungsversammlung

Unter Vorbehalt der dann aktuellen Einschränkungen in der Corona-Pandemie findet die Orientierungsversammlung zur Jahresrechnung statt am:

**Montag, 3. Mai 2021, 20 00 Uhr, Turnhalle Dorf**

# BERICHT DER GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION

## Bericht an die Einwohnergemeinde Reute

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Gemäss Art. 27 der Gemeindeordnung haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Geschäftsführung des Gemeinderates für das Jahr 2020 geprüft. Die Prüfung der Jahresrechnung erfolgte gemäss Art. 38 des Finanzhaushaltsgesetzes in Zusammenarbeit mit der Firma FEY Audit & Consulting AG.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Gemeinderat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendungen der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Nach unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung den gesetzlichen Vorschriften.

**Gemäss Art. 8 Abs. 2 lit. e der Gemeindeordnung Reute ist die Jahresrechnung dem fakultativen Referendum zu unterstellen. Die Durchführung dieses Verfahrens ist in Art. 8 Abs. 1 geregelt.**

Den Behörden und allen Angestellten der Gemeinde danken wir für ihre Tätigkeit. Wir freuen uns weiterhin auf eine gute Zusammenarbeit.

9411 Reute, 15. Februar 2021

Regula Hohl



Vreni König



Cornelia Mettler



## Vorbemerkungen

### zur Jahresrechnung

Einmal mehr schliesst die Jahresrechnung der Gemeinde Reute mit einem positiven Vorzeichen. Das Gesamtergebnis beträgt Fr. 672'207 und wird dem Eigenkapital zugewiesen. Dieses erhöht sich in der Folge auf Fr. 3.838 Mio. Das erfreuliche Ergebnis zeigt sich über alle Stufen der Erfolgsrechnung. Aus dem betrieblichen Aufwand von Fr. 7'389'598 und dem betrieblichen Ertrag von Fr. 8'160'539 resultiert ein positives betriebliches Ergebnis von Fr. 770'941. Budgetiert war ein betriebliches Ergebnis von Fr. 23'770. Das ebenfalls positive Ergebnis, Fr. 31'649, der Tätigkeiten innerhalb des Finanzvermögens ergab sich durch den Aufwand von Fr. 53'584 und dem Ertrag von Fr. 85'233. Vorgesehen waren Fr. 25'900. Das operative Ergebnis als Summe der betrieblichen und finanziellen Tätigkeiten beträgt somit Fr. 802'589. Als Differenz mit den Einlagen in die Spezialfinanzierungen von insgesamt Fr. 130'382 resultiert das Gesamtergebnis von Fr. 672'207. Durch das erfreuliche Gesamtergebnis kann der Nettoverschuldungsquotient von 61% auf 23% gesenkt werden. Die Nettoverschuldung pro Einwohner\*in verringerte sich um Fr. 1'277 von Fr. 2'184 auf Fr. 907 und befindet sich nun im Bereich einer geringen Verschuldung.

Zusammenfassend darf wiederum gesagt werden, dass der Finanzhaushalt unserer Gemeinde auf einer soliden Basis steht. Die

anstehenden Investitionen können getätigt werden, ohne dass die Verschuldung mittelfristig stark ansteigt und bei den Steuererträgen besteht kein Klumpenrisiko. Inwiefern sich das Pandemiegeschehen 2020 auf die zukünftigen Steuererträge auswirkt, werden wir sehen.

Aufgrund der Höhe des Eigenkapitals, das einen Stand von >50% eines Jahresaufwands aufweist, wird im Hinblick auf den Voranschlag 2022 eine Senkung des Steuerfusses geprüft.

### Allgemein

Die Arbeit des Gemeinderats im Geschäftsjahr 2020 war, wie auch das gesellschaftliche Leben insgesamt, geprägt durch die COVID-19 Pandemie. Obwohl der Gemeinderat selbst, durch die Benutzung der Turnhalle als Sitzungszimmer, alle vorgesehenen Sitzungen regulär und physisch durchführen konnte, machte sich, vor allem zu Beginn der Pandemie, eine Art Lähmung in der Geschäftstätigkeit bemerkbar. Die Verunsicherung war gross und einiges an Energie wurde für die Erarbeitung von Sofortmassnahmen wie Organisation von Schutzmassnahmen, Home-Office und Hauslieferdienst absorbiert. Kommissionssitzungen und Treffen vor Ort mit externen Personen wurden, v.a. zu Beginn der Pandemie, nur soweit nötig durchgeführt und Videokonferenzen erwiesen sich als nicht gleichwertig zu physischen Treffen. Dadurch verschob sich das eine oder andere Vorhaben gegen Mitte oder Ende Jahr und nicht alle

Vorhaben konnten wie vorgesehen durchgeführt werden. Zusätzlich war der Gemeinderat durch die anhaltende Rekonvaleszenz eines und dem krankheitsbedingten Ausfall eines zweiten Ratsmitglieds mit der Übernahme von Stellvertretungsaufgaben beschäftigt.

Erstmals wurde der im Finanzhaushaltsgesetz vorgeschriebene Aufgaben – und Finanzplan erstellt und den Stimmbürger\*innen anlässlich der Orientierungsversammlung im November, zusammen mit dem Voranschlag, vorgestellt. Damit dieser zukünftig noch aussagekräftiger wird, hat die Hoch- und Tiefbaukommission eine Zustandserhebung der gemeindeeigenen Liegenschaften durchgeführt. Diese soll sukzessive mit einer entsprechenden Unterhaltsplanung ergänzt werden.

Anfangs 2020 wurde der Entwurf der kommunalen Richtplanung der Bevölkerung vorgestellt und diese zur Mitwirkung eingeladen. Die eingegangenen Beiträge wurden geprüft und wo nötig berücksichtigt. Hauptänderung des Entwurfs ist ein Rückkommen des Gemeinderats auf die vorgesehene Auszonung im Mohren. Falls mit der Grundeigentümerin ein entsprechender Vertrag mit Überbauungsverpflichtung zustande kommt, wird das Gebiet in der Bauzone belassen.

Der Gemeinderat hat sich 2020 zu zwölf Sitzungen getroffen und dabei 92 Geschäfte beraten. Zudem hat er an drei Höcks unter anderem den Aufgaben- und Finanzplan vorbereitet sowie weitere mittel- bis langfristige Themen diskutiert.

An dieser Stelle möchte es der Gemeinderat nicht unterlassen, allen Kommissionsmitgliedern für ihr kritisches Mitdenken und ihre Mitarbeit, sowie allen Verwaltungsangestellten für ihre professionelle und pflichtbewusste Arbeit zum Wohl der Gemeinde zu danken.

Für eine vertiefte Auseinandersetzung mit der Jahresrechnung 2020 kann diese in einer detaillierten Version durch Download ab [www.reute.ch](http://www.reute.ch) oder direkt auf der Gemeindekanzlei bezogen werden.

## **zu den funktionalen Einheiten**

### **0 Allgemeine Verwaltung**

Zu Beginn der Pandemie wurde für die Verwaltungsmitarbeitenden insofern eine Home-Office-Pflicht eingeführt, dass zwar die Schalteröffnungszeiten weiterhin gewährleistet werden konnten, jedoch nie mehr als eine Person anwesend war. Dies klappte dank der von AR-Informatik zur Verfügung gestellten Möglichkeiten tadellos und aus dem Stand. Die Kosten für die allgemeine Verwaltung, inklusive der Entschädigungen für Gemeinderat, Präsidium und GPK, lagen rund Fr. 50'000 tiefer als veranschlagt und rund Fr. 20'000 unter der Rechnung 2019. Die hauptsächlichen Gründe dafür sind: Die Arbeiten zur Erstellung des Inventars der öffentlichen Fuss- und Fahrwegrechte konnten schneller als vorgesehen abgeschlossen werden, um Fr. 10'000 tieferer Informatikaufwand, um Fr. 10'000 tieferer Aufwand für die Exekutivaufgaben und knapp Fr. 7'000 weniger Aufwand für die Verwaltungsliegenschaften.

## 1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

Die Einführung eines Katasters der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster) verursachte Kosten von Fr. 7'204 ausserhalb des Voranschlags. 2020 wurde auch das Grundbuch eingeführt. Dies erlaubt es berechtigten Institutionen, wie Banken und Versicherungen, für eine kleine Gebühr direkt auf Grundbuchdaten zuzugreifen.

Das erste Jahr für den neuen Kommandanten der Feuerwehr, Marcel Brandes, war ein spezielles, durch die Corona Pandemie massiv beeinflusstes. Da die Einsatzbereitschaft der Mannschaft jederzeit oberste Priorität besitzt, wurde in Absprache mit dem Feuerwehrinspektor auf die regelmässigen Übungen verzichtet, um unnötige Ansteckungen zu verhindern. Durch den Wegfall der Übungen fielen natürlich auch die Soldzahlungen weg. Da jedoch die Ersatzbeschaffung von Schutzkleidung nicht wie vorgesehen in zwei Tranchen erfolgte, wurden diese Minderausgaben wieder wettgemacht. 2020 wurden rund zwanzig Einsätze geleistet. Ein Drittel davon betraf Ölwehreinsätze. Die übrigen verteilten sich auf Wassereintritte, Polizeihilfe bei Unfällen usw. Zum Glück war kein Brand dabei. Die Rechnung der Feuerwehr Oberegg-Reute schloss mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 53'919. Davon trägt Reute gemäss dem neu berechneten Verteilschlüssel Fr. 14'558 (27%). Dass der in unserer Gemeindeführung ausgewiesene Aufwandüberschuss von knapp Fr. 20'000 etwas höher ausfällt, liegt daran, dass die Kosten von Fr. 3'019 der regionalen Feuerschau und rund weitere gut Fr. 3'000 für den Unterhalt diverser Räumlichkeiten, die

nur mehr indirekt der Feuerwehr dienen, ebenfalls der Feuerwehrrechnung belastet werden. Per 1.1.2020 konnten erfreulicherweise acht Freiwillige in die Feuerwehr aufgenommen werden, so dass sich der Mannschaftsbestand weiterhin auf einem hohen Niveau befindet.

Die Herbstübung der Zivilschutzorganisation Oberegg-Reute konnte trotz Pandemie im üblichen Rahmen durchgeführt werden. Im schroffen Tobel des Fallbach wurden im Bereich des Waldschulzimmers umgefallene Bäume entfernt und zusätzlich die Hänge von schwerem Holz entlastet, so dass die Schüler\*innen unbesorgt ihrer Arbeit nachgehen können. Am Wanderweg von Gigershus nach Schachen wurden im Bereich des Abzweigers Hägli der Wassergraben und wo nötig Sickerleitungen erneuert. Weiterhin unklar ist die zukünftige Organisation des Innerrhoder Zivilschutzes. Unabhängig davon stellen sich jedoch verschiedene konfliktträchtige Kompetenzfragen, da die Zivilschutzkommission Oberegg-Reute in Zukunft sicher nicht mehr die der bisherigen Autonomie entsprechenden Entscheidungsbefugnisse haben wird.

In "normalen" Jahren besitzt die Arbeit des Gemeindeführungsstabs eine eher untergeordnete Bedeutung. Dies galt jedoch nicht für 2020. Durch die Herausforderung Corona-Pandemie war eine intensive Auseinandersetzung mit der Organisation der Gemeindeverwaltung sowie ein regelmässiger Austausch mit dem Kantonalen Führungsstab vonnöten. Schutzmaterial und Desinfektionsmittel konnten über diesen beschafft werden, was sehr hilfreich war. Sehr erfreulich war die grosse Bereitschaft unserer Einwohner\*innen, sich ehrenamtlich für einen Hausliefer- resp.

Telefondienst einzusetzen. Die Hilfeleistungen wurden von der älteren Bevölkerung sehr geschätzt. An dieser Stelle ein herzliches Dankeschön an alle freiwilligen Helfer\*innen. Inklusive kleinen Geschenken an die Helfer\*innen ergab sich gegenüber dem Voranschlag ein Mehraufwand von rund Fr. 2'400.

## **2 Bildung**

Der über sieben Wochen andauernde coronabedingte Fernunterricht im Frühjahr verlangte von den Lehrpersonen und der Schulleitung viel Flexibilität und Engagement. Die Herausforderungen wurden und werden vom ganzen Team jedoch sehr gut gemeistert. Abgesehen von der Städtereise nach Luzern konnten viele Exkursionen, ebenfalls coronabedingt, nicht stattfinden. Das führte zu entsprechend weniger Ausgaben. Die höheren Personalkosten bei den Lehrkräften resultieren aus einem Mutterschaftsurlaub und einem krankheitsbedingtem Ausfall, welche durch Vergütungen der Versicherungen aufgefangen wurden.

## **3 Kultur, Sport, Freizeit und Kirche**

Auch wenn aus bekannten Gründen das kulturelle und vor allem auch das Vereinsleben nahezu zum Stillstand kam, wurden unsere Vereine doch die Intensität der personellen Turbulenzen. Krankheitsfälle und unterstützt. Da coronabedingt der Jugendtreff zeitweise geschlossen blieb, halbierte sich der Beitrag auf rund Fr. 1'500. Eine

Arbeitsgruppe, bestehend aus Vertretungen des Gemeinderats, der Vereine und der Kirchenvorsteherschaft, hat 2020 die Planung der Feier zum 333 Jahre-Jubiläum der Gemeinde Reute aufgenommen. Die im Voranschlag eingestellte Absturzsicherung für die Servicezugänge im Dachgebälk der Kirche wird 2021 realisiert. Dementsprechend tiefer fielen die Unterhaltskosten am Kirchgebäude aus.

## **4 Gesundheit**

Vorab sei dem Heimleiter Köbi Egli, der Pflegedienstleiterin Nilanthi Ekubo und allen Mitgliedern des Teams der beiden Pflegeheime Watt und Sonnenschein ein grosses Lob und grosser Dank ausgesprochen. Sie hatten die riesige Aufgabe, die Bewohner\*innen der Pflegeheime möglichst ohne Schaden durch die unsicheren Corona-Zeiten zu begleiten. Dank grossem Engagement und Aufwand ist dies tadellos gelungen und es mussten keine negativen Schlagzeilen hingenommen werden. Die durchschnittliche Belegung über das Jahr gesehen lag bei knapp 90% und die mittlere Pflegeeinstufung nach RAI bei 5.2 und es konnte ein Betriebsgewinn von Fr. 6'608 erwirtschaftet werden. Dass der veranschlagte Gewinn von Fr. 149'650 nicht erreicht werden konnte, hat mehrere Gründe. Der Übernahmeprozess, der Mitte 2019 begann, dauerte bis Mitte 2020 an und die anhaltende Personalfuktuation sowie quarantäne- und krankheitsbedingte Personalausfälle machten den Betrieb unruhig und bedeuteten hohen Aufwand. Dem gegenüber dem Voranschlag um rund Fr. 210'000 höheren Personalaufwand stehen Rückvergütungen von Versicherungen Fr. 58'000, um Fr. 110'000 höhere Pensionsgelder, Fr. 140'000 mehr Pflegegelder sowie

Fr. 11'420 Einnahmen für Spitex-Dienstleistungen gegenüber. Ebenfalls fielen die übrigen Einnahmen für externe Dienstleistungen höher aus als erwartet. Alles in allem ein, trotz widrigen Umständen, erfreuliches Ergebnis. Durch die gewonnene Erfahrung der letzten anderthalb Jahre und im Vergleich mit anderen Institutionen ähnlicher Grösse in unserem Kanton, ist die Pflegeheimkommission zur Erkenntnis gelangt, dass ein Gewinn von über Fr. 100'000, wie er im Voranschlag 2020 vorgesehen war, unrealistisch ist, es sei denn, die Heime verzeichnen über das ganze Jahr hinweg eine Vollbelegung bei einer mittleren Pflegestufe >6. Dazu kommt, dass Pflegeeinrichtungen mit dem Erbringen der eigentlichen Pflegedienstleistungen keinen Gewinn machen dürfen und Betriebsgewinne vorwiegend durch Betreuungs- und Pensionsleistungen erwirtschaftet werden müssen. Wie schon 2020 wird sich die Pflegeheimkommission weiterhin intensiv mit den Zusammenhängen von Pflegequalität und Personalaufwand auseinandersetzen und allgemein dem Personalaufwand als hauptsächlicher Kostentreiber weiterhin grosse Beachtung schenken.

Um dem Fachkräftemangel im Gesundheitswesen aktiv zu begegnen und Jugendlichen eine Perspektive zu bieten, besitzt die Berufsbildung einen hohen Stellenwert in den Pflegeheimen Reute und es wird einiges an Ressourcen dafür aufgewendet. Ende 2020 stellte sich die Situation betreffend Ausbildungsplätze wie folgt dar:

- 1x Praktikum Küche (beginnt im Sommer 21 eine Lehre als Koch)
- 1x Koch/Köchin EFZ
- 1x AGS EBA (Assistent\*in Gesundheit und Soziales)
- 7x FaGe EFZ
- 2x Pflegefachfrau HF (Tertiärstufe / Praxisteil)

Während der gesetzlich verankerte Anteil der Gemeinde an die Pflegekosten unserer Einwohner\*innen von Fr. 130'090 gegenüber 2019 um rund Fr. 40'000 abgenommen hat und Fr. 12'000 unter dem Voranschlag liegt, haben die Beiträge an die Spitex Vorderland um rund Fr. 25'000 zugenommen und sind mit knapp Fr. 57'000 um Fr. 20'000 höher als veranschlagt. Diese Umlagerung von stationären Aufhalten zu ambulanter Pflege ist, nebst den natürlicherweise vorkommenden Fluktuationen, auch durch die pandemiebedingte Zurückhaltung bei Pflegeheimenriten zu erklären.

## 5 Soziale Sicherheit

Die Ausgaben im Rahmen der Kontogruppe soziale Sicherheit sind gegenüber 2019 nochmals leicht gesunken und liegen bei rund Fr. 290'000. Sie gliedern sich in die Bereiche Ergänzungsleistungen AHV und IV, Leistungen an Familien (Alimentenbevorschussung und Alimenteninkasso, Beiträge an Kinderkrippen), sowie Asyl- und Flüchtlingswesen. Diese Ausgaben sind durch umfassende Gesetzgebungen geregelt und entziehen sich weitgehend der Einflussnahme durch die Gemeinde. Während erfreulicherweise und erstmalig seit Jahren keine Bevorschussung von Alimenten geleistet werden musste, konnte erneut ein Eingang von bevorschussten Alimenten in der Höhe von knapp Fr. 15'000 verbucht werden. Hoffen wir, dass dies v.a. zum Wohle betroffener Kinder und Jugendlicher so bleibt und die Zeit von Kampscheidungen der Vergangenheit angehört.

## 6 Verkehr

Der im Voranschlag vorgesehene Aufwand für die Gemeindestrassen konnte trotz Verschiebungen gut eingehalten werden. Während sich der Aufwand für den Winterdienst gegenüber 2019 auf rund Fr. 26'000 halbierte und gut Fr. 13'000 unter dem Voranschlag ausfiel, kamen nicht budgetierte rund Fr. 24'000 für die ergänzte Strassenbeleuchtung im Wolfstobel dazu.

Unser Kostenanteil an den öffentlichen Verkehr fiel (inklusive allfälliger zusätzlicher Defizitübernahmen von Fr. 2'500 für das miserable Transportjahr 2020) mit Fr. 64'255 knapp um Fr. 4'003 höher aus als im Vorjahr.

Da pandemiebedingt die Nachfrage nach der SBB-Tageskarte total eingebrochen ist, hat sich ein Defizit von knapp Fr. 9'000 ergeben. Im November 2020 wurde das Jahresset nochmals gekauft und 2021 sind die Tageskarten nochmals erhältlich.

## 7 Umweltschutz und Raumordnung

Für die Wasserversorgung war 2020 wiederum ein erfreuliches Jahr, war es doch nach 2019 das zweite in Folge, in dem keine Leitungsbrüche zu verzeichnen waren und somit den Abonnent\*innen über das ganze Jahr hin, ohne jeglichen Unterbruch, einwandfreies Trinkwasser zur Verfügung stand. Dies ist ein Zeichen dafür, dass sich die stetigen Investitionen in die Infrastruktur der Wasserversorgung langfristig auszahlen. Im Herbst 2020 konnte die Sanierung der schon etwas älteren Quellschächte im Quellgebiet Holzeren abgeschlossen werden. Die Kosten von rund Fr. 37'000 wurden der Investitionsrechnung belastet. Durch die sichtbare

Bautätigkeit in Reute konnten Fr. 7'000 Anschlussgebühren verrechnet werden. Das Projekt "Versorgung mit Trinkwasser in Mangellagen" (VTM) hat die Wasserversorgungskommission das ganze Jahr über beschäftigt und es wurden viele Mannstunden in die Erarbeitung der konzeptionellen Grundlagen, Analysen der jeweiligen Situation vor Ort, sowie die Kostenschätzungen für die konkrete Umsetzung investiert. Im Moment ruht das Projekt, bis eine allfällige Kostenbeteiligung von Kanton und Assekuranz geklärt ist.

Die Erfolgsrechnung des AWR 2020 schloss mit einem Gesamtaufwand von Fr. 5,14 Mio. ab. Der Ertragsüberschuss von mehr als Fr. 734'000 fiel damit deutlich höher aus als die budgetierten Fr. 234'400. Durch die Auflösung der Aufwertungsreserve in der Höhe von Fr. 158'000 veränderte sich das Eigenkapital um Fr. 576'000, und der Kontostand betrug per 31. Dezember Fr. 5,72 Mio. Wichtigstes Geschäft für den Verwaltungsrat war die Arbeitsvergabe zur Ausarbeitung der Submissionsunterlagen und Einreichen derselben an das BAFU zur Realisierung der zusätzlichen Reinigungsstufe zur Elimination von Mikroverunreinigungen (EMV) mittels CarboPlus-Technologie. Der Neubau ist als zweigeschossiger Hochbau mit Unterkellerung geplant. Gemäss Terminprogramm ist der Baustart im Juni 2022 zu erwarten. Die gesamten Investitionskosten belaufen sich auf Fr. 14,802 Mio. Nach Abzug der Bundesbeiträge aus dem EMV-Fonds des BAFU reduzieren sich diese für den AWR auf Fr. 3.975 Mio. Die Betriebskosten der geplanten EMV-Stufe belaufen sich auf jährlich Fr. 386'000. Werden Abschreibungen und Kapitalverzinsung addiert, ergeben sich Jahreskosten von insgesamt Fr. 660'000.

Die Erfolgsrechnung des Zweckverband Kehrrechtverwertung Rheintal (KVR) schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 267'335.55 ab.

Vorgesehen war ein Rückschlag von Fr. 184'600.00. Das Eigenkapital beträgt per Ende 2020 Fr. 5.136 Mio. Darin enthalten sind Fr. 1.675 Mio. Ausgleichsreserve für schwankende Abfallmengen, resp. daraus schwankende Erträge.

Der Verwaltungsrat hat die Regulatorien: Betriebs- und Kostenreglement, Technische Richtlinien sowie ein Muster- Abfallreglement erarbeitet, um diese an der Delegiertenversammlung 2021 zu beschliessen und anschliessend den Verbandsgemeinden zur Genehmigung vorzulegen. Ebenfalls beschlossen wurde, dass ab 1. Januar 2022 im KVR-Verbandsgebiet eine einheitliche Lösung der Grüngut-Entsorgung angewendet werden soll.

## **8 Volkswirtschaft**

Der Betrieb der Homepage [www.reute.ch](http://www.reute.ch) kostet normalerweise rund Fr. 2'500. Damit auch mit mobilen Geräten komfortabel auf die Homepage zugegriffen werden kann, wird diese im Hintergrund entsprechend aufgerüstet. Dies kostet einmalig rund Fr. 6'000.

Die Herausforderungen für die Forstwirtschaft sind allgemein bekannt. Da die in den vergangenen Jahren durchgeführten Arbeiten in den Gemeindewaldungen nicht kostendeckend abschliessen konnten, somit der Bestand der Spezialfinanzierung sukzessive abnahm und die Spezialfinanzierung auch nicht den Grundsätzen des Finanzhaushaltsgesetzes entsprach, wurde diese aufgelöst. Zukünftige Aufwandüberschüsse, die durch die Pflege der überwiegend als Schutzwald dienenden Flächen entstehen, werden der laufenden Rechnung belastet.

Obwohl die Unterhaltskosten durch den Ersatz von Schamottesteinen im Feuerraum des Heizkessels und den nötig gewordenen Ersatz des Brandschutzschiebers Fr. 6'000 höher als vorgesehen ausfielen, konnte der Wärmeverbund kostendeckend arbeiten und einen kleinen Betriebsgewinn von Fr. 1'875 erwirtschaften.

## **9 Finanzen und Steuern**

Deutlich über deklariert konservativem Voranschlag liegen die Steuereinnahmen 2020. Insgesamt stiegen diese gegenüber dem Vorjahr um Fr. 175'535 auf Fr. 2'690'270. Die durch natürliche Personen bezahlten direkten Steuern von Fr. 1'997'839 nahmen gegenüber dem Vorjahr um rund Fr. 70'000 zu. Der Eingang an Steuern von juristischen Personen lag mit Fr. 227'059 um knapp Fr. 9'000 über dem Vorjahr. Die Gemeindesteuerausstände haben gegenüber dem Vorjahr um rund Fr. 27'000 abgenommen und betragen per 31.12.20 rund Fr. 462'000. Dies entspricht etwa 21% des Steuereingangs 2020.

Erklecklich ausgefallen sind auch die Grundstücksgewinnsteuern Fr.174'858 (+57'000) sowie die Handänderungssteuern Fr. 234'630 (+119'000). Es ist zu hoffen, dass dieser Trend anhält. Einerseits wegen der effektiven Einnahmen, aber fast noch bedeutsamer, als Anzeichen von Nachfrage, Erneuerung und Wiederbelebung der vielen älteren Liegenschaft auf dem Rütiger Gemeindegebiet. Während mehrere Ausserrhoder Gemeinden Steuereinbussen v.a. bei den juristischen Personen zu verzeichnen haben, ist unsere Steuerkraft 2020 erneut ein wenig gestiegen. Die steigende Steuerkraft hat Auswirkungen auf den Beitrag aus dem kantonalen

Finanzausgleich. Dieser nahm gegenüber 2019 um rund Fr. 45'000 ab und lag mit Fr. 298'000 um Fr. 42'000 unter dem Voranschlag.

Nach ersten Informationen würde die angestrebte Neugestaltung kantonaler Finanzausgleich für Reute unliebsam ausfallen. Je nach Berechnungsmodell könnten die jährlichen Beiträge um bis zu Fr. 150'000 sinken.

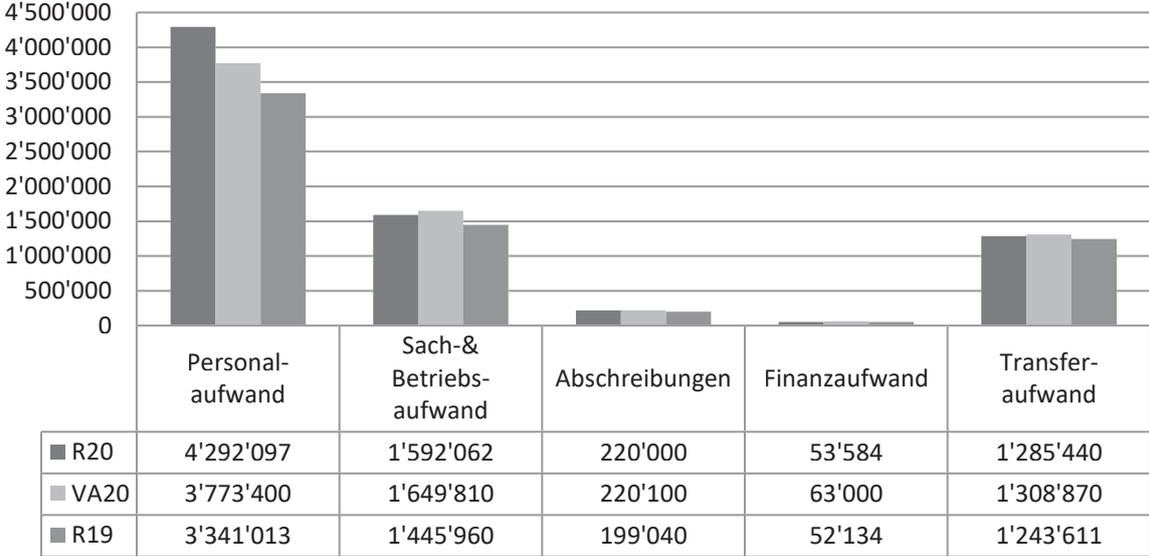
Gestuffer Erfolgsausweis		Rechnung 2020	Voranschlag 2020	Rechnung 2019
		Betrag	Betrag	Betrag
	<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>7'389'598.60</b>	<b>6'952'180.00</b>	<b>6'229'624.13</b>
30	Personalaufwand	4'292'096.70	3'773'400.00	3'341'012.65
31	Sach- und übriger Aufwand	1'592'062.37	1'649'810.00	1'445'960.11
33	Abschreibungen	220'000.00	220'100.00	199'040.00
35	Einlagen			
36	Transferaufwand	1'285'439.53	1'308'870.00	1'243'611.37
37	Durchlaufende Beiträge			
	<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>8'160'539.05</b>	<b>6'975'950.00</b>	<b>6'666'414.23</b>
40	Fiskalertrag	2'690'270.72	1'981'000.00	2'514'735.26
41	Regalien und Konzessionen			
42	Entgelte	4'851'959.98	4'367'250.00	3'427'407.70
43	Verschiedene Erträge	10'237.05	9'000.00	74'543.60
45	Entnahmen Fonds			
46	Transferertrag	608'071.30	618'700.00	649'727.67
47	Durchlaufende Beiträge			
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>770'940.45</b>	<b>23'770.00</b>	<b>436'790.10</b>
34	Finanzaufwand	53'584.45	63'000.00	52'133.85
44	Finanzertrag	85'233.70	88'900.00	86'193.70
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>31'649.25</b>	<b>25'900.00</b>	<b>34'059.85</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>802'589.70</b>	<b>49'670.00</b>	<b>470'849.95</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
90	Spezialfinanzierung Aufwand-Ertrag	-130'382.33	-180'890.00	23'734.63
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>-130'382.33</b>	<b>-180'890.00</b>	<b>23'734.63</b>
	<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>672'207.37</b>	<b>-131'220.00</b>	<b>494'584.58</b>

Artengliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>7'443'183.05</b>		<b>7'015'180.00</b>		<b>6'281'757.98</b>	
<b>30</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>4'292'096.70</b>		<b>3'773'400.00</b>		<b>3'341'012.65</b>	
300	Behörden, Kommissionen	125'640.90		123'200.00		100'854.74	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	2'975'640.20		2'561'800.00		2'131'898.10	
302	Löhne der Lehrkräfte	512'022.05		489'000.00		590'851.40	
305	Arbeitgeberbeiträge	612'682.75		513'500.00		462'765.20	
309	Übriger Personalaufwand	66'110.80		85'900.00		54'643.21	
<b>31</b>	<b>Sach- und Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>1'592'062.37</b>		<b>1'649'810.00</b>		<b>1'445'960.11</b>	
310	Material- und Warenaufwand	370'701.07		331'600.00		268'733.92	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	81'064.24		100'800.00		49'533.31	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial	128'457.23		129'400.00		104'055.97	
313	Dienstleistungen und Honorare	272'433.45		331'310.00		328'333.99	
314	Baulicher Unterhalt	242'459.90		292'000.00		366'402.92	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	106'979.72		89'000.00		95'284.85	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	317'866.20		320'000.00		158'933.10	
317	Spesenentschädigungen	28'903.80		39'700.00		44'509.95	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	5'756.45		5'000.00		20.00	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	37'440.31		11'000.00		30'152.10	
<b>33</b>	<b>Abschreibungen Verwaltungsvermögen</b>	<b>220'000.00</b>		<b>220'100.00</b>		<b>199'040.00</b>	
330	Sachanlagen VV	220'000.00		220'100.00		199'040.00	
<b>34</b>	<b>Finanzaufwand</b>	<b>53'584.45</b>		<b>63'000.00</b>		<b>52'133.85</b>	
340	Zinsaufwand	9'400.00		10'000.00		9'400.00	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	44'180.75		53'000.00		42'433.35	
349	Verschiedener Finanzaufwand	3.70				300.50	

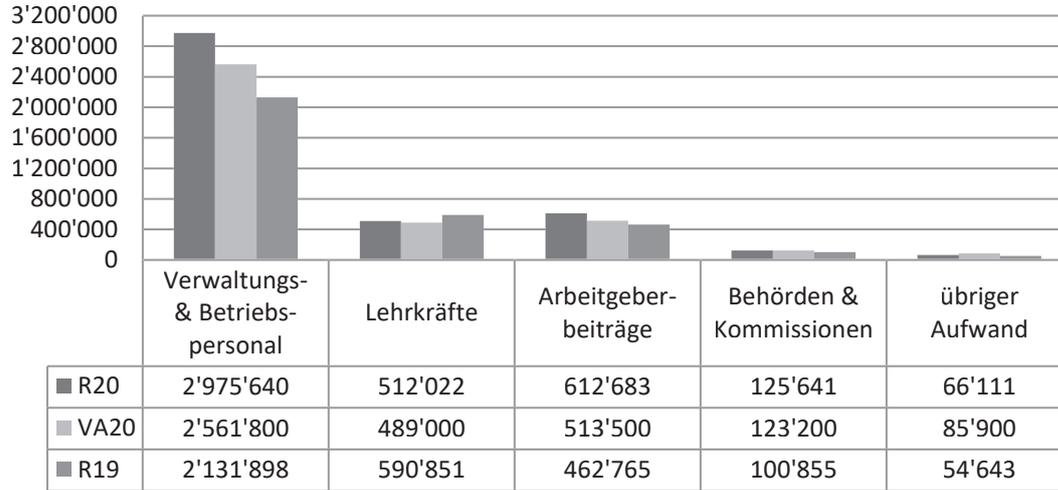
Artengliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>36</b>	<b>Transferaufwand</b>	<b>1'285'439.53</b>		<b>1'308'870.00</b>		<b>1'243'611.37</b>	
360	Ertragsanteile an Dritte	7'514.40		8'100.00		7'514.40	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	111'767.35		102'750.00		115'236.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	1'121'157.78		1'161'120.00		1'076'660.97	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	45'000.00		36'900.00		44'200.00	
<b>4</b>	<b>Ertrag</b>		<b>8'245'772.75</b>		<b>7'064'850.00</b>		<b>6'752'607.93</b>
<b>40</b>	<b>Fiskalertrag</b>		<b>2'690'270.72</b>		<b>1'981'000.00</b>		<b>2'514'735.26</b>
400	Direkte Steuern natürliche Personen		1'997'839.14		1'720'000.00		1'926'713.09
401	Direkte Steuern juristische Personen		227'059.18		85'000.00		218'652.82
402	Übrige Direkte Steuern		456'873.10		170'000.00		360'970.60
403	Besitz- und Aufwandsteuern		8'499.30		6'000.00		8'398.75
<b>42</b>	<b>Entgelte</b>		<b>4'851'959.98</b>		<b>4'367'250.00</b>		<b>3'427'407.70</b>
420	Ersatzabgaben		30'503.05		32'000.00		31'586.20
421	Gebühren für Amtshandlungen		57'237.90		65'000.00		66'161.11
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		4'349'416.47		3'951'550.00		2'931'080.66
425	Erlös aus Verkäufen		310'316.56		313'000.00		333'360.58
426	Rückerstattungen		104'486.00		5'600.00		65'219.15
429	Übrige Entgelte				100.00		
<b>43</b>	<b>Verschiedene Erträge</b>		<b>10'237.05</b>		<b>9'000.00</b>		<b>74'543.60</b>
439	Übriger Ertrag		10'237.05		9'000.00		74'543.60
<b>44</b>	<b>Finanzertrag</b>		<b>85'233.70</b>		<b>88'900.00</b>		<b>86'193.70</b>
440	Zinsertrag		165.60		1'200.00		165.60
443	Liegenschaftenertrag FV		79'043.55		78'000.00		81'046.30

Artengliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
447	Liegenschaftenertrag VV		6'024.55		9'700.00		4'981.80
<b>46</b>	<b>Transferertrag</b>		<b>608'071.30</b>		<b>618'700.00</b>		<b>649'727.67</b>
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		57'909.60		47'900.00		42'873.70
462	Finanz- und Lastenausgleich		298'000.00		340'000.00		343'600.00
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		251'127.55		228'800.00		260'851.87
469	Verschiedener Transferertrag		1'034.15		2'000.00		2'402.10
<b>9</b>	<b>Abschluss / Bilanzübernahme</b>		<b>-802'589.70</b>		<b>-180'890.00</b>		<b>-470'849.95</b>
<b>90</b>	<b>Abschluss</b>		<b>-802'589.70</b>		<b>-180'890.00</b>		<b>-470'849.95</b>
900	Abschluss Erfolgsrechnung		-672'207.37				-494'584.58
901	Spezialfinanzierung		-130'382.33		-180'890.00		23'734.63
	<b>Gesamtergebnis</b>	<b>7'443'183.05</b>	<b>7'443'183.05</b>	<b>7'015'180.00</b>	<b>6'883'960.00</b>	<b>6'281'757.98</b>	<b>6'281'757.98</b>
		<b>7'443'183.05</b>	<b>7'443'183.05</b>	<b>7'015'180.00</b>	<b>7'015'180.00</b>	<b>6'281'757.98</b>	<b>6'281'757.98</b>

# Vergleich Aufwand

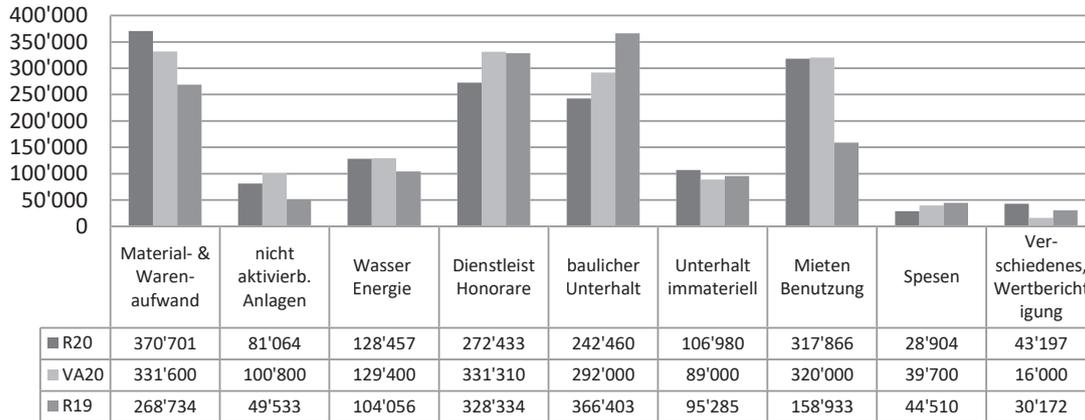


## Vergleich Personalaufwand



Die im Rechnungsjahr 2020 nochmals stark gestiegenen Lohnkosten für das Verwaltungs- und Betriebspersonal sind fast ausschliesslich auf den Betrieb der beiden Pflegeheime zurückzuführen. Da die Übernahme des Pflegeheim Sonnenschein nun abgeschlossen ist und die höheren Aufwendungen aufgrund von Covid-19 hoffentlich wieder abnehmen werden, kann davon ausgegangen werden, dass die kontinuierliche Zunahme der Lohnkosten und der Arbeitgeberbeiträge über die letzten Jahre nun deutlich abflachen wird.

# Vergleich Sach- und Betriebsaufwand



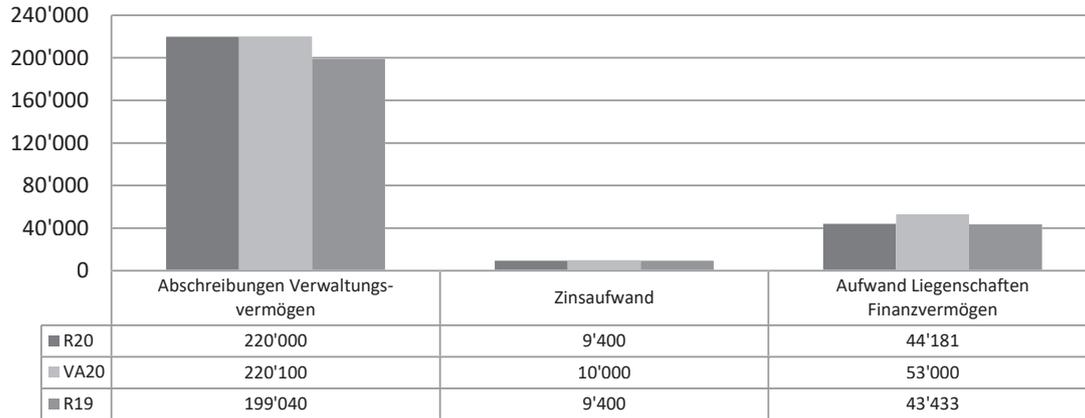
Durch die hohe Belegung der Pflegeheime und dem zusätzlich benötigten Material zur Bewältigung der Herausforderungen durch Covid-19, konnte der Voranschlag beim Aufwand für Betriebsmaterial (+Fr. 20'000) und medizinischen Material (+Fr. 14'000) nicht eingehalten werden. In den übrigen Betriebsbereichen ergaben sich nur marginale Abweichungen.

Für Dienstleistungen und Honorare wurden knapp Fr. 60'000 weniger ausgegeben als vorgesehen. Nebst vielen Kleinen sind folgende grösseren Abweichungen zu erwähnen: -10'000 Informatikaufwand für die allgemeine Verwaltung, -8'000 durch Wegfall von Schülertransportkosten wegen Covid-19- bedingtem Ausfall Schwimmunterricht, -4'500 Nachführung QS System Wasserversorgung, -14'000 Verzögerungen Ortsplanung, -4'000 aufgrund fehlender Nachfrage nach Hausanalysen.

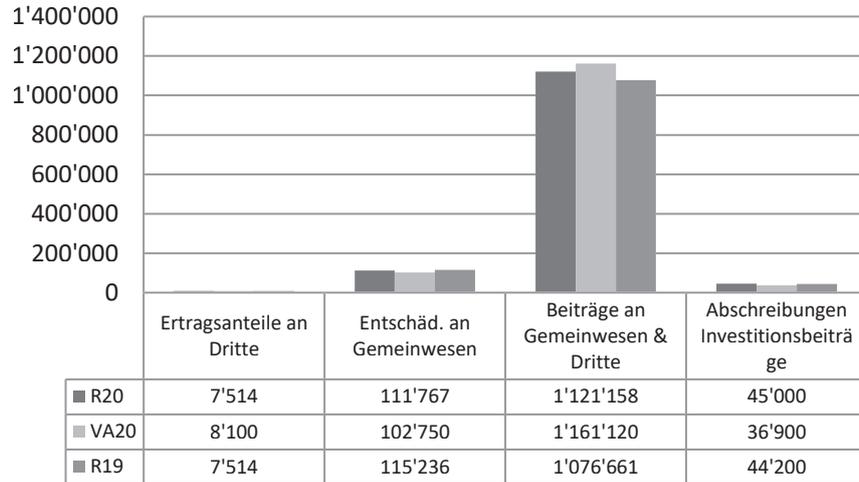
Der Minderaufwand von knapp Fr. 50'000 für baulichen Unterhalt ist hauptsächlich auf: -27'000 nicht dringenden baulichen- und Umgebungsunterhalt Heime, -15'000 Winterdienst, -16'000 nicht benötigter Leitungsunterhalt Wasserversorgung zurückzuführen. Andererseits: +6'000 wendete der Wärmeverbund für den teilweisen Ersatz von Schamottesteinen und die Reparatur des Brandschutzschiebers auf.

Die Ursache von Fr. 27'000 Mehraufwand innerhalb der Kontogruppe Verschiedenes hat ihre Ursache im Kontenplan der Pflegeheimbuchhaltung und die entsprechenden Einnahmen finden sich unter übrige Dienstleistungen. Der Kontoplan wurde diesbezüglich verfeinert.

## Vergleich Abschreibungen Finanzaufwand

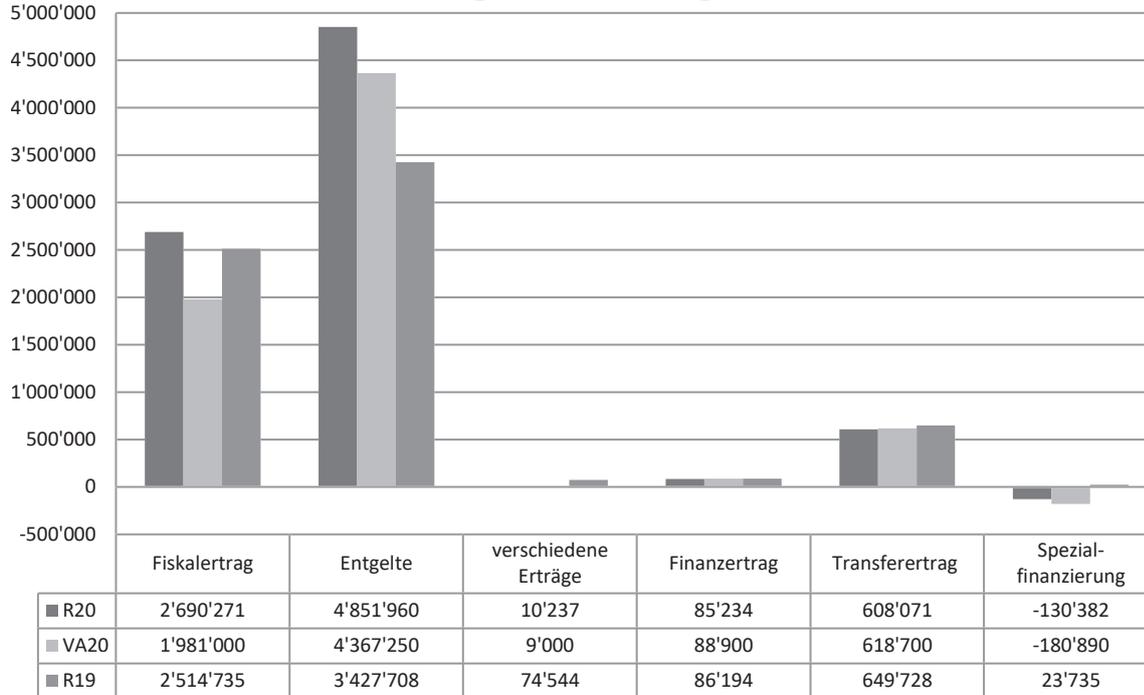


## Vergleich Transferaufwand

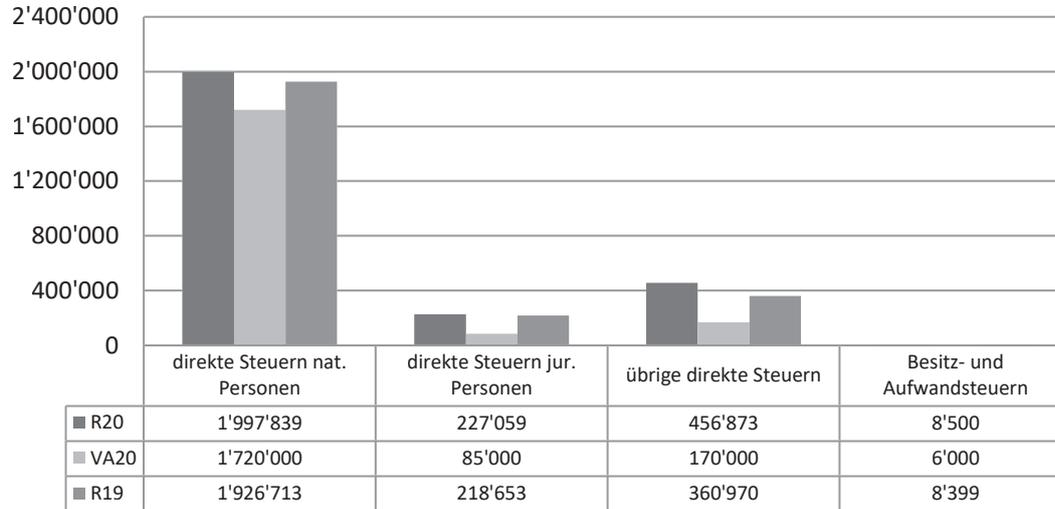


Bei den Beiträgen an Gemeinwesen und Dritte sind folgende Abweichungen erwähnenswert: -9'000 weniger Schüler\*innen an der Musikschule Vorderland, +19'000 Beiträge für Dienstleistungen der Spitex Vorderland, dagegen -12'000 weniger Beiträge an Pflegefinanzierung, -15'000 sprich keine beanspruchte Alimenten-Bevorschussung, mit -20'000 deutlich weniger benötigte Unterstützungsbeiträge an finanzschwache Einwohner\*innen.

# Vergleich Ertrag



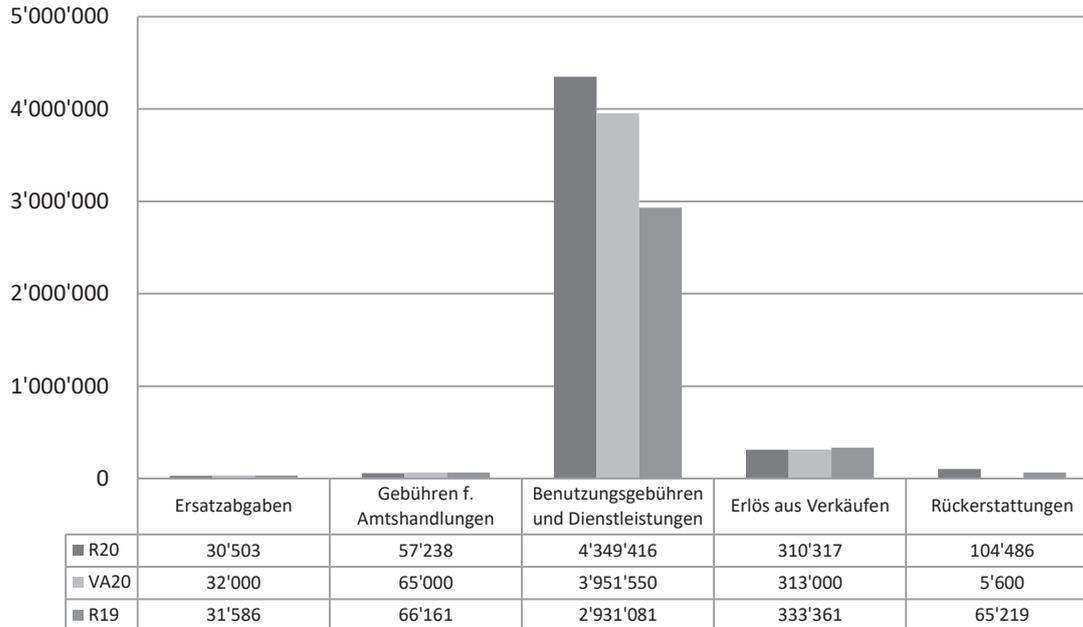
## Vergleich Fiskalertrag



Wie immer wurden die Steuererträge konservativ budgetiert. Gegenüber dem Vorjahr sind die Steuererträge wiederum angestiegen. Dies bei den natürlichen und etwas weniger bei den juristischen Personen. Ob dieser Trend weiterhin anhält oder durch den Einfluss von Covid-19 ein Einbruch eintreten wird, lässt sich noch nicht abschätzen.

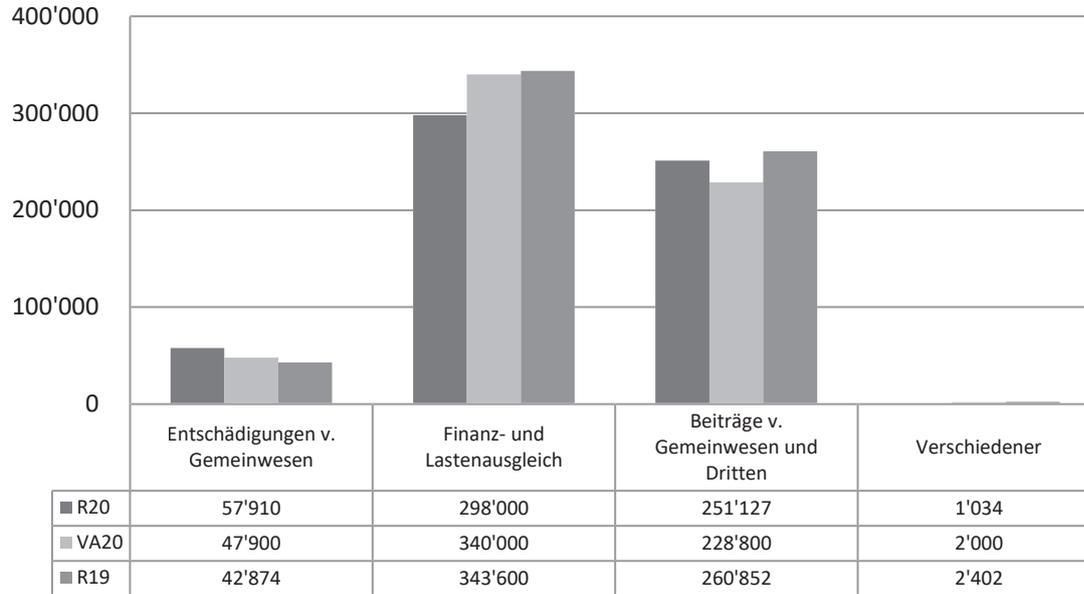
Der ausserordentliche Ertrag und erneute Anstieg bei den übrigen direkten Steuern ist vor allem auf stark gestiegene Grundstücksgewinn- und Handänderungssteuern zurückzuführen.

# Entgelte



Gegenüber dem Voranschlag sind rund Fr. 480'000 Mehreinnahmen an Entgelt zu verzeichnen. Diese sind einerseits auf Mehreinnahmen der Pflegeheime Fr. 113'000 Pensionsgelder und Fr. 140'000 Pflegegelder sowie Fr. 80'000 für übrige Dienstleistungen und andererseits auf Fr. 50'000 Anschlussgebühren Wasser- und Abwasser sowie Rückvergütungen von Versicherungen in der Höhe von Fr. 100'000 zurückzuführen.

## Vergleich Transferertrag



Die steigende Steuerkraft hat sinkende Beiträge aus dem kantonalen Finanzausgleich zur Folge.

Artengliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>5</b>	<b>Investitionsausgaben</b>	<b>69'861.60</b>		<b>139'000.00</b>		<b>795'984.31</b>	
<b>50</b>	<b>Sachanlagen</b>	<b>37'554.00</b>		<b>60'000.00</b>		<b>436'093.51</b>	
<b>503</b>	<b>Übriger Tiefbau</b>	<b>37'554.00</b>		<b>60'000.00</b>			
5030.11	Quellschächte Holzern	37'554.00		60'000.00			
<b>504</b>	<b>Hochbauten</b>					<b>182'868.21</b>	
5040.03	Reservoir Sturzenhard					93'205.40	
5040.05	Reservoir Oberreute					89'662.81	
<b>506</b>	<b>Mobilien</b>					<b>253'225.30</b>	
5060.00	Mobilien Heime					253'225.30	
<b>56</b>	<b>Eigene Investitionsbeiträge</b>	<b>25'000.00</b>		<b>70'000.00</b>		<b>267'480.10</b>	
<b>561</b>	<b>Kantone und Konkordate</b>	<b>25'000.00</b>		<b>70'000.00</b>		<b>267'480.10</b>	
5610.01	Investitionsbeiträge Eschenmoosstrasse	15'000.00					
5610.02	Investitionsbeiträge Tanklöschfahrzeug					146'472.60	
5610.03	Investitionsbeiträge Trottoir Wolfobel-Gern	10'000.00		70'000.00		100'000.00	
5610.04	Investitionsbeiträge Sanierung Schachenkreuzung					21'007.50	
<b>59</b>	<b>Übertrag an Bilanz</b>	<b>7'307.60</b>		<b>9'000.00</b>		<b>92'410.70</b>	
<b>590</b>	<b>Passivierungen</b>	<b>7'307.60</b>		<b>9'000.00</b>		<b>92'410.70</b>	
5900.00	Passivierungen Sachanlagen	7'307.60		9'000.00		92'410.70	
<b>6</b>	<b>Investitionseinnahmen</b>		<b>69'861.60</b>		<b>139'000.00</b>		<b>795'984.31</b>
<b>63</b>	<b>Investitionsbeiträge für eigene Rechnung</b>		<b>7'307.60</b>		<b>9'000.00</b>		<b>92'410.70</b>

Artengliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>634</b>	<b>Öffentliche Unternehmungen</b>		<b>7'307.60</b>		<b>9'000.00</b>		<b>92'410.70</b>
6340.00	Beiträge Dritter		7'307.60		9'000.00		92'410.70
<b>69</b>	<b>Übertrag an Bilanz</b>		<b>62'554.00</b>		<b>130'000.00</b>		<b>703'573.61</b>
<b>690</b>	<b>Aktivierung Nettoinvestitionen</b>		<b>62'554.00</b>		<b>130'000.00</b>		<b>703'573.61</b>
6900.00	Aktivierung Nettoinvestitionen		62'554.00		130'000.00		703'573.61
		<b>69'861.60</b>	<b>69'861.60</b>	<b>139'000.00</b>	<b>139'000.00</b>	<b>795'984.31</b>	<b>795'984.31</b>
	<b>Nettoinvestition</b>	<b>69'861.60</b>	<b>69'861.60</b>	<b>139'000.00</b>	<b>139'000.00</b>	<b>795'984.31</b>	<b>795'984.31</b>

**Geldflussrechnung - Fonds "Flüssige Mittel und krzfr. Geldanlagen"**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	CHF	CHF
<b>Geschäftsbereich</b>		
Ertragsüberschuss ausgewiesen	672'207.37	494'646.33
Einlage (+) / Entnahme (-) Spezialfinanzierung (901) = Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	130'382.33	-23'734.63
	802'589.70	470'911.70
Abschreibungen Verwaltungsvermögen (33)	220'000.00	199'040.00
Wertberichtigung Anlagen Finanzvermögen (344, 444)	0	0
Abschreibungen Investitionsbeiträge (366)	45'000.00	44'200.00
Umbuchung realisierte Gewinn Finanzvermögen (441)	0	0
Zunahme (+) / Abnahme (-) kurzfristige Rückstellungen (205) - Bildung/Auflösung	0	0
<b>Geldfluss geschäftlich - vor Veränderung Guthaben und Verpflichtungen</b>	<b>1'067'589.70</b>	<b>714'151.70</b>
Zunahme (-) / Abnahme (+) Forderungen (101)	50'798.69	-428'010.20
Zunahme (-) / Abnahme (+) Aktive Rechnungsabgrenzungen (104)	-28'764.19	187'574.44
Zunahme (+) / Abnahme (-) Laufende Verbindlichkeiten (200)	-502'674.22	378'252.95
Zunahme (+) / Abnahme (-) passive Rechnungsabgrenzung (204)	28'659.56	-112'708.17
Zunahme (+) / Abnahme (-) kurzfristige Rückstellungen (205) - Verbrauch	-3'346.45	0
Geldeingang auf Kontos Fonds und Spezialfinanzierungen	8'523.69	6'246.20
<b>Geldfluss aus Geschäftstätigkeit (Cash Flow)</b>	<b>620'786.78</b>	<b>745'506.92</b>
Investitionen (-) / (+) Desinvestition Verwaltungsvermögen		
Investitionen (-) / (+) Desinvestition öff. Ordnung und Sicherheit (1)	0	-146'472.60
Investitionen (-) / (+) Desinvestition öff. Ordnung und Sicherheit (1)	0	66'664.55
Investitionen (-) / (+) Desinvestition Gesundheit (4)	0	-253'225.30
Investitionen (-) / (+) Desinvestition Verkehr (6)	-25'000.00	-121'007.50
Investitionen (-) / (+) Desinvestition Umweltschutz und Raumordnung (7)	-37'554.00	-182'868.21
Investitionen (-) / (+) Desinvestition Umweltschutz und Raumordnung (7)	7'307.60	25'746.15
Investitionen (-) / (+) Desinvestition Volkswirtschaft (Forstwirtschaft) Rückzahlung Darlehen	0	0

<b>Total Investitionen (-) / (+) Desinvestition Verwaltungsvermögen</b>	<b>-55'246.40</b>	<b>-611'162.91</b>
<b>Investitionen (-) / Desinvestition (+) Finanzvermögen</b>		
Umbuchung realisierte Gewinn Finanzvermögen (441)	0	0
Verkauf Land an Kanton (für Bushaltestelle)	0	0
Kauf Wohnhaus Dorf 52 - Invest Finanzvermögen - Sachanlagen (108)	0	0
<b>Total Investitionen (-) / Desinvestition (+) Finanzvermögen - Sachanlagen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Investition (-) / (+) Desinvestition Zedel - Finanzanlagen	0	0
Investition (-) / (+) Desinvestition Anteilscheine - Finanzanlagen	0	-5'000.00
(+) Desinvestition - Rückzahlung Stammkapital Wärmeverbund	0	0
Investition (-) / (+) Desinvestition Darlehen Wärmeverbund - Finanzanlagen	0	0
<b>Total Investitionen (-) / Desinvestition (+) Finanzvermögen - Finanzanlagen (107)</b>	<b>0</b>	<b>-5'000.00</b>
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-55'246.40</b>	<b>-616'162.91</b>
<b>Betrieblicher Kapitalüberschuss (Freier Cash Flow)</b>	<b>565'540.38</b>	<b>129'344.01</b>
<b>Finanzierungsbereich</b>		
Zunahme (+) Abnahme (-) kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0
Zunahme (+) Abnahme (-) langfristige Finanzverbindlichkeiten (206)	472'300.00	-27'700.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>472'300.00</b>	<b>-27'700.00</b>
<b>Veränderung Fonds Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>1'037'840.38</b>	<b>101'644.01</b>
<b>Nachweis Veränderung Fonds Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>		
Anfangsbestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	694'940.49	593'296.48
Endbestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'732'780.87	694'940.49
<b>Abnahme (-) Zunahme (+) Fonds Flüssige Mittel und krzfr. Geldanlagen</b>	<b>1'037'840.38</b>	<b>101'644.01</b>

		Bilanz 31.12.20	Bilanz 31.12.19	Zu- / Abnahme
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>9'194'429.92</b>	<b>8'388'377.64</b>	<b>806'052.28</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>4'453'979.23</b>	<b>3'438'173.35</b>	<b>1'015'805.88</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>1'732'780.87</b>	<b>694'940.49</b>	<b>1'037'840.38</b>
<b>1000</b>	<b>Kasse</b>	<b>3'974.70</b>	<b>7'152.20</b>	<b>-3'177.50</b>
1000.00	Kasse	3'974.70	7'152.20	-3'177.50
<b>1001</b>	<b>Post</b>	<b>1'522'051.86</b>	<b>373'595.07</b>	<b>1'148'456.79</b>
1001.00	PC-Konto 90-18274-4	1'514'857.32	362'953.53	1'151'903.79
1001.10	PC-Konto 90-136166-4	7'194.54	10'641.54	-3'447.00
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>206'754.31</b>	<b>314'193.22</b>	<b>-107'438.91</b>
1002.10	Raiffeisenbank Heiden	46'754.31	154'193.22	-107'438.91
1002.11	CS (Kaution)	160'000.00	160'000.00	
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>566'586.70</b>	<b>617'385.39</b>	<b>-50'798.69</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>516'203.05</b>	<b>477'487.95</b>	<b>38'715.10</b>
1010.00	Debitoren	505'527.00	448'718.85	56'808.15
1010.66	Debitoren Übrige	6'354.35	27'390.05	-21'035.70
1010.80	Auslagen Watt-Rechnungen	1'925.80	1'379.05	546.75
1010.90	Auslagen Sonnenschein-Rechnungen	2'395.90		2'395.90
<b>1012</b>	<b>Steuerforderungen</b>	<b>50'384.27</b>	<b>139'897.23</b>	<b>-89'512.96</b>
1012.00	Steuer Guthaben von Kanton	50'384.27	139'897.23	-89'512.96
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>-0.62</b>	<b>0.21</b>	<b>-0.83</b>
1019.40	Rundungsdifferenz MwSt	-0.62	0.21	-0.83
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>384'679.16</b>	<b>355'914.97</b>	<b>28'764.19</b>
<b>1041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>88'167.16</b>	<b>81'461.97</b>	<b>6'705.19</b>

		Bilanz 31.12.20	Bilanz 31.12.19	Zu- / Abnahme
1041.00	TA Sach- und übriger Betriebsertrag	88'167.16	81'461.97	6'705.19
<b>1042</b>	<b>Steuern</b>	<b>296'512.00</b>	<b>274'453.00</b>	<b>22'059.00</b>
1042.00	Steuern	296'512.00	274'453.00	22'059.00
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>48'680.00</b>	<b>48'680.00</b>	
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilscheine</b>	<b>45'000.00</b>	<b>45'000.00</b>	
1070.00	Konsumgenossenschaft Reute AR	40'000.00	40'000.00	
1070.01	Genossenschaft Drei König, Oberegg	5'000.00	5'000.00	
<b>1071</b>	<b>Verzinsliche Anlagen</b>	<b>3'680.00</b>	<b>3'680.00</b>	
1071.00	Festverzinsliche Wertpapiere Zedel	3'680.00	3'680.00	
<b>108</b>	<b>Sachanlagen</b>	<b>1'721'252.50</b>	<b>1'721'252.50</b>	
<b>1080</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>217'552.50</b>	<b>217'552.50</b>	
1080.00	Grundstück GB-Nr. 164 Schachen	217'552.50	217'552.50	
<b>1084</b>	<b>Gebäude FV</b>	<b>1'503'700.00</b>	<b>1'503'700.00</b>	
1084.00	Gebäude FV	1'503'700.00	1'503'700.00	
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>4'740'450.69</b>	<b>4'950'204.29</b>	<b>-209'753.60</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen</b>	<b>3'968'075.06</b>	<b>4'157'828.66</b>	<b>-189'753.60</b>
<b>1401</b>	<b>Strassen / Verkehrswege</b>	<b>177'800.00</b>	<b>183'400.00</b>	<b>-5'600.00</b>
1401.10	Gemeindestrassen, Trottoirs	239'133.00	239'133.00	
1401.11	Wertberichtigung Gemeindestrassen/Verkehrswege	-61'333.00	-55'733.00	-5'600.00
<b>1403</b>	<b>Übrige Tiefbauten</b>	<b>1'427'947.78</b>	<b>1'439'726.88</b>	<b>-11'779.10</b>
1403.10	Wasser/Abwasser/Meteor/übr. Tiefbauten	1'785'437.68	1'753'516.78	31'920.90
1403.11	Wertberichtigung übrige Tiefbauten	-357'489.90	-313'789.90	-43'700.00
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>2'185'201.98</b>	<b>2'306'876.48</b>	<b>-121'674.50</b>
1404.10	Hochbauten	2'910'014.98	2'911'689.48	-1'674.50

		Bilanz 31.12.20	Bilanz 31.12.19	Zu- / Abnahme
1404.11	Wertberichtigung Hochbauten	-724'813.00	-604'813.00	-120'000.00
<b>1406</b>	<b>Mobilien</b>	<b>177'125.30</b>	<b>227'825.30</b>	<b>-50'700.00</b>
1406.10	Mobilien	253'225.30	253'225.30	
1406.11	Wertberichtigung Mobilien	-76'100.00	-25'400.00	-50'700.00
<b>146</b>	<b>Investitionsbeiträge</b>	<b>772'375.63</b>	<b>792'375.63</b>	<b>-20'000.00</b>
<b>1461</b>	<b>Investitionsbeiträge an Kantone und Konkordate</b>	<b>607'889.00</b>	<b>600'889.00</b>	<b>7'000.00</b>
1461.10	Investitionsbeiträge an Kanton AR	747'069.80	722'069.80	25'000.00
1461.11	Wertberichtigung Investitionsbeiträge an Kantone und Konkordate	-139'180.80	-121'180.80	-18'000.00
<b>1462</b>	<b>Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände</b>	<b>164'486.63</b>	<b>191'486.63</b>	<b>-27'000.00</b>
1462.10	Investitionsbeiträge an Bezirk Obereggen	252'023.63	252'023.63	
1462.11	Wertberichtigung Investitionsbeiträge	-87'537.00	-60'537.00	-27'000.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>-9'194'429.92</b>	<b>-8'388'377.64</b>	<b>-806'052.28</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>-5'080'995.00</b>	<b>-4'973'498.20</b>	<b>-107'496.80</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>-209'750.63</b>	<b>-705'555.10</b>	<b>495'804.47</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>-204'115.68</b>	<b>-482'303.30</b>	<b>278'187.62</b>
2000.00	Kreditoren	-203'820.48	-267'173.80	63'353.32
2000.66	Kreditoren Übrige	-295.20	-215'129.50	214'834.30
<b>2001</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>-2'784.95</b>	<b>-4'601.80</b>	<b>1'816.85</b>
2001.20	Transit Diverses	-3'316.95	-5'921.90	2'604.95
2001.90	Nachlässe	532.00	1'320.10	-788.10
<b>2006</b>	<b>Depotgelder und Kautionen</b>	<b>-2'850.00</b>	<b>-218'650.00</b>	<b>215'800.00</b>
2006.00	Depot Grundstückgewinnsteuer		-214'000.00	214'000.00
2006.16	Depot Mietkautionen	-2'850.00	-4'650.00	1'800.00

		Bilanz 31.12.20	Bilanz 31.12.19	Zu- / Abnahme
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>-65'205.91</b>	<b>-36'546.35</b>	<b>-28'659.56</b>
<b>2041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>-65'205.91</b>	<b>-36'546.35</b>	<b>-28'659.56</b>
2041.00	TP Sach- und übriger Betriebsaufwand	-65'205.91	-36'546.35	-28'659.56
<b>205</b>	<b>Kurzfristige Rückstellungen</b>	<b>-25'197.20</b>	<b>-28'543.65</b>	<b>3'346.45</b>
<b>2059</b>	<b>Übrige kurzfristige Rückstellungen</b>	<b>-25'197.20</b>	<b>-28'543.65</b>	<b>3'346.45</b>
2059.00	Rückstellung Gemeinde-Entwicklung	-19'978.15	-23'324.60	3'346.45
2059.10	Rückstellung Zentrumsgestaltung	-5'219.05	-5'219.05	
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>-3'606'400.00</b>	<b>-3'134'100.00</b>	<b>-472'300.00</b>
<b>2064</b>	<b>Darlehen</b>	<b>-3'606'400.00</b>	<b>-3'134'100.00</b>	<b>-472'300.00</b>
2064.00	Darlehen Raiffeisen	-2'000'000.00	-2'000'000.00	
2064.10	Investitionsdarlehen IHG	-106'400.00	-134'100.00	27'700.00
2064.20	Darlehen PostFinance	-1'500'000.00	-1'000'000.00	-500'000.00
<b>209</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital</b>	<b>-1'174'441.26</b>	<b>-1'068'753.10</b>	<b>-105'688.16</b>
<b>2090</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im FK</b>	<b>-970'494.52</b>	<b>-867'250.95</b>	<b>-103'243.57</b>
2090.10	Gewässerschutz Verpflichtung/Werterhalt FK	-694'677.99	-647'282.55	-47'395.44
2090.20	Heimatschutz FK	-8'333.10	-10'706.10	2'373.00
2090.25	Wasserversorgung Verpflichtung/Werterhalt FK	-182'417.13	-123'829.00	-58'588.13
2090.60	Schutzraum-Ersatzbeiträge FK	-85'066.30	-85'433.30	367.00
<b>2091</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK</b>	<b>-203'946.74</b>	<b>-201'502.15</b>	<b>-2'444.59</b>
2091.00	Albert Keller-Fonds FK	-51'092.10	-52'296.95	1'204.85
2091.05	Fonds für Blinde, Kranke, Arme FK	-57'040.75	-57'140.75	100.00
2091.06	Fonds zur Verschönerung des Heimalltages der Bewohner	-25'375.14	-22'651.45	-2'723.69
2091.30	Sammelkonto Grabunterhalt	-70'438.75	-69'413.00	-1'025.75
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>-4'113'434.92</b>	<b>-3'414'879.44</b>	<b>-698'555.48</b>

		Bilanz 31.12.20	Bilanz 31.12.19	Zu- / Abnahme
<b>290</b>	<b>Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen</b>	<b>95'663.21</b>	<b>123'785.27</b>	<b>-28'122.06</b>
<b>2900</b>	<b>Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>	<b>95'663.21</b>	<b>123'785.27</b>	<b>-28'122.06</b>
2900.00	Waldkäufe und Forstprojekte EK		1'090.75	-1'090.75
2900.10	Strassen, Wege, Plätze EK	-67'840.90	-49'294.00	-18'546.90
2900.15	Heime EK	161'673.50	168'282.11	-6'608.61
2900.66	Wärmeverbund Dorf EK	1'830.61	3'706.41	-1'875.80
<b>291</b>	<b>Fonds</b>	<b>-142'877.73</b>	<b>-144'651.68</b>	<b>1'773.95</b>
<b>2910</b>	<b>Fonds im Eigenkapital</b>	<b>-142'877.73</b>	<b>-144'651.68</b>	<b>1'773.95</b>
2910.05	Vereinsaalenerneuerungs-Fonds EK	-14'995.48	-14'795.48	-200.00
2910.10	Freier Fonds EK	-124'356.30	-124'952.30	596.00
2910.15	Familienhilfe-Fonds EK		-1'377.95	1'377.95
2910.20	Fonds für gesangliche Kulturprojekte EK	-3'525.95	-3'525.95	
<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>-227'477.00</b>	<b>-227'477.00</b>	
<b>2960</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>-227'477.00</b>	<b>-227'477.00</b>	
2960.00	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-227'477.00	-227'477.00	
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>-3'838'743.40</b>	<b>-3'166'536.03</b>	<b>-672'207.37</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>-672'207.37</b>		<b>-672'207.37</b>
2990.00	Jahresergebnis	-672'207.37		-672'207.37
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>-3'166'536.03</b>	<b>-3'166'536.03</b>	
2999.00	Eigenkapital Konto Vor- und Rückschläge	-3'166'536.03	-3'166'536.03	
	<b>Gewinn / Verlust</b>			

	SEITE
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	35
Erfolgsrechnung (funktionale Gliederung)	37
Eigenkapitalnachweis	43
Anlagenspiegel	44
Beteiligungsspiegel	45
Gewährleistungsspiegel / Ereignisse nach dem Bilanzstichtag	46
Rückstellungsspiegel	47
Kreditrechtliche Angaben	48
Finanzkennzahlen	49
Details zur Bilanz	52
Statistiken / Handänderungen 2020	57

## Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

### Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Die Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit dem kantonalen Finanzhaushaltsgesetz vom 4. Juni 2013, in Kraft ab 1.1.2014, erstellt. Dieses beruht auf den Grundsätzen des Harmonisierten Rechnungslegungsmodells 2 (HRM2) der Konferenz der Kantonalen Finanzdirektoren. Die Empfehlungen von HRM2 sind im Voranschlag ohne Abweichungen umgesetzt.

### Elemente der Jahresrechnung

Die folgenden Elemente bilden integrierende Teile der Jahresrechnung: Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung, Bilanz und Anhang.

Die **Erfolgsrechnung** weist die Erträge und Aufwändungen des Geschäftsjahres aus. Nach HRM2 wird sie zweistufig erstellt. In der ersten Stufe sind die mit der ordentlichen Tätigkeit zusammenhängenden Erträge und Aufwändungen im Vergleich mit den budgetierten Beträgen dargestellt; der Saldo dieser Stufe gibt das effektive Ergebnis wieder. Die zweite Stufe enthält die ausserordentlichen Erfolge sowie Bildungen und Auflösungen von Reservepositionen.

In der **Investitionsrechnung** werden die kreditpflichtigen Ausgaben für Investitionen in das Verwaltungsvermögen und die mit solchen Investitionen zusammenhängenden Einnahmen ausgewiesen und den im Voranschlag dafür gesprochenen Krediten gegenübergestellt.

Die **Geldflussrechnung** stellt die Geldflüsse aus der betrieblichen Tätigkeit, den Investitions- und den Finanzierungsvorgängen dar. Als Saldo resultiert die Veränderung der Flüssigen Mittel gegenüber dem Vorjahr.

Die **Bilanz** weist als Bestandesrechnung auf der Aktivseite die Vermögenswerte und auf der Passivseite die Verpflichtungen und das Eigenkapital aus. Die Vermögenswerte werden unterteilt in Finanzvermögen und Verwaltungsvermögen.

Im **Anhang** sind diejenigen zusätzlichen Informationen offengelegt, die für das grundsätzliche Verständnis über die finanzielle Lage und Entwicklung notwendig sind.

## Wesentliche Rechnungslegungsgrundsätze

### Allgemeine Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden in den Aktiven der Bilanz geführt, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen generieren oder sie unmittelbar zur Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe genutzt werden und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Fremdkapital auf der Passivseite der Bilanz sind Verpflichtungen aufgrund eines Ereignisses mit Ursprung in der Vergangenheit, zu deren Erfüllung mit einem Mittelabfluss gerechnet werden muss und deren Betrag zuverlässig ermittelt werden kann. Wenn der Zeitpunkt der Erfüllung und die Höhe des künftigen Mittelabflusses mit Unsicherheiten behaftet sind, wird eine Verbindlichkeit in der Form einer Rückstellung gebildet.

Als Ertrag gilt der gesamte Wertzuwachs innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Erträge werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Ertrag gilt als realisiert, wenn in der betreffenden Periode ein Zufluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Als Aufwand gilt der gesamte Wertverzehr innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Aufwände werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Aufwand gilt als eingetreten, wenn in der betreffenden Periode ein Abfluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

### Allgemeine Bewertungsgrundsätze

Es gilt für alle Positionen der Grundsatz der Einzelbewertung.

Die Bewertung des Verwaltungsvermögens erfolgt zu Anschaffungswerten. Die Entwertung durch die ordentliche Nutzung wird durch planmässige Abschreibungen über die angenommene Nutzungsdauer berücksichtigt. Nachhaltigen Wertvermindierungen bzw. Wertaufholungen werden durch entsprechende Wertkorrekturen auf den jeweiligen Nutzwert Rechnung getragen, sobald eine solche Wertminderung absehbar ist. Für nicht budgetierte notwendige Wertkorrekturen sind Kreditüberschreitungen möglich; sie werden mit der Abnahme der Rechnung genehmigt.

Die Anlagen des Finanzvermögens werden zu Verkehrswerten bewertet. Die Verkehrswerte werden nicht planmässig abgeschrieben, sondern periodisch an neue Gegebenheiten angepasst. Eine Neuermittlung der Verkehrswerte wird insbesondere vorgenommen, wenn sich die Marktverhältnisse massgebend verändern.

Finanzielle Forderungen und Verbindlichkeiten werden zum Nominalwert bilanziert.

### **Kurzfristige Finanzanlagen**

Die Wertschriften sind zum Kurswert auf Ende Jahr bewertet.

### **Anlagen des Finanzvermögens**

Die Liegenschaften des Finanzvermögens sind mit dem amtlichen Verkehrswert in der Bilanz enthalten.

### **Sachanlagen des Verwaltungsvermögens**

Die Sachanlagen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungs- bzw. Herstellkostenwert bewertet. Die Aktivierungsgrenze beträgt Fr. 30'000; Anschaffungen unter diesem Betrag werden im Anschaffungsjahr der Erfolgsrechnung belastet. Die Anlagen werden ab Nutzungsbeginn über die geschätzte Nutzungsdauer linear abgeschrieben.

Der Gemeinderat hat die Lebensdauer der jeweiligen Anlagekategorie wie folgt festgelegt:

Gebäude / Hochbauten	25 Jahre	4.0% p.a.
Tiefbauten / Werkleitungen	40 Jahre	2.5% p.a.
Mobilien / Maschinen / Fahrzeuge	4 Jahre	25 % p.a.
Immaterielle Anlagen	5 Jahre	20 % p.a.
Informatik	3 Jahre	33 % p.a.

Wird eine Anschaffung getätigt, die die geschätzte Nutzungsdauer verlängert oder einen zukünftigen Nutzen schafft, wird der entsprechende Betrag aktiviert.

### **Änderungen gegenüber dem Vorjahr**

Gegenüber dem Vorjahr sind keine Änderungen an der Rechnungslegung vorgenommen worden.

(Quelle Definitionen: Bericht des Regierungsrates zur Staatsrechnung 2015)

Funktionale Gliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>516'878.93</b>	<b>45'397.50</b>	<b>567'350.00</b>	<b>56'100.00</b>	<b>535'749.42</b>	<b>77'715.46</b>
<b>01</b>	<b>Legislative und Exekutive</b>	<b>116'307.05</b>	<b>350.00</b>	<b>128'900.00</b>	<b>500.00</b>	<b>107'274.10</b>	<b>1'301.60</b>
011	Legislative	19'394.30	350.00	21'700.00	500.00	17'901.85	1'301.60
012	Exekutive	96'912.75		107'200.00		89'372.25	
<b>02</b>	<b>Allgemeine Dienste</b>	<b>400'571.88</b>	<b>45'047.50</b>	<b>438'450.00</b>	<b>55'600.00</b>	<b>428'475.32</b>	<b>76'413.86</b>
021	Finanzverwaltung	34'285.50		37'850.00	100.00	34'870.30	
022	Gemeindeverwaltung	353'230.38	40'125.70	380'900.00	54'400.00	368'731.02	75'246.21
029	Übrige Verwaltungsliegenschaften	13'056.00	4'921.80	19'700.00	1'100.00	24'874.00	1'167.65
<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b>	<b>187'652.31</b>	<b>93'004.70</b>	<b>155'650.00</b>	<b>90'200.00</b>	<b>166'957.65</b>	<b>76'110.22</b>
<b>14</b>	<b>Allgemeines Rechtswesen</b>	<b>74'210.01</b>	<b>41'152.40</b>	<b>63'500.00</b>	<b>34'900.00</b>	<b>66'703.40</b>	<b>35'568.72</b>
140	Grundbuch, Zivilstand-u.Betreibungsamt	74'210.01	41'152.40	63'500.00	34'900.00	66'703.40	35'568.72
<b>15</b>	<b>Feuerwehr</b>	<b>85'699.20</b>	<b>45'728.05</b>	<b>66'300.00</b>	<b>46'800.00</b>	<b>60'290.13</b>	<b>33'386.20</b>
150	Feuerwehr	85'699.20	45'728.05	66'300.00	46'800.00	60'290.13	33'386.20
<b>16</b>	<b>Verteidigung</b>	<b>27'743.10</b>	<b>6'124.25</b>	<b>25'850.00</b>	<b>8'500.00</b>	<b>39'964.12</b>	<b>7'155.30</b>
161	Schiessanlage	5'649.50	531.30	5'000.00	1'500.00	11'188.00	594.05
162	Zivile Verteidigung	22'093.60	5'592.95	20'850.00	7'000.00	28'776.12	6'561.25
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b>	<b>1'286'951.27</b>	<b>177'338.90</b>	<b>1'265'600.00</b>	<b>125'300.00</b>	<b>1'306'406.13</b>	<b>168'071.50</b>
<b>21</b>	<b>Obligatorische Schule</b>	<b>1'245'851.27</b>	<b>177'338.90</b>	<b>1'224'500.00</b>	<b>125'300.00</b>	<b>1'306'306.13</b>	<b>168'071.50</b>
212	Primarstufe	658'501.92	132'974.30	631'200.00	80'300.00	734'271.88	130'044.70
213	Oberstufe	321'250.00	44'364.60	315'000.00	45'000.00	288'750.00	38'026.80
214	Musikschulen	28'676.75		38'000.00		48'067.75	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
217	Schulliegenschaften	143'080.20		139'000.00		131'598.20	
219	Schulleitung, Schülertransport, Postauto AG, Übriges	94'342.40		101'300.00		103'618.30	
<b>22</b>	<b>Sonderschulen</b>	<b>41'000.00</b>		<b>41'000.00</b>			
220	Sonderschulen	41'000.00		41'000.00			
<b>29</b>	<b>Übriges Bildungswesen</b>	<b>100.00</b>		<b>100.00</b>		<b>100.00</b>	
299	Übrige Bildung	100.00		100.00		100.00	
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE</b>	<b>25'883.25</b>	<b>1'865.45</b>	<b>47'820.00</b>	<b>9'100.00</b>	<b>33'574.10</b>	<b>4'513.05</b>
<b>31</b>	<b>Kulturerbe</b>	<b>250.00</b>		<b>250.00</b>		<b>250.00</b>	
311	Museen und bildende Kunst	100.00		100.00		100.00	
312	Denkmalpflege und Heimatschutz	150.00		150.00		150.00	
<b>32</b>	<b>Übrige Kultur</b>	<b>3'356.75</b>		<b>7'670.00</b>		<b>4'210.15</b>	
321	Bibliotheken	1'900.80		2'100.00		2'285.00	
329	Kulturkommission	1'455.95		5'570.00		1'925.15	
<b>33</b>	<b>Medien</b>	<b>3'200.00</b>		<b>3'200.00</b>		<b>2'700.00</b>	
331	Film und Kino	700.00		700.00		700.00	
332	Rütiger Feeschter	2'500.00		2'500.00		2'000.00	
<b>34</b>	<b>Sport und Freizeit</b>	<b>12'026.80</b>	<b>1'204.80</b>	<b>15'200.00</b>	<b>1'000.00</b>	<b>15'687.95</b>	<b>1'291.55</b>
342	Beiträge Sport und Freizeit	12'026.80	1'204.80	15'200.00	1'000.00	15'687.95	1'291.55
<b>35</b>	<b>Kirchen und religiöse Angelegenheiten</b>	<b>7'049.70</b>	<b>660.65</b>	<b>21'500.00</b>	<b>8'100.00</b>	<b>10'726.00</b>	<b>3'221.50</b>
350	Kirchengebäude	7'049.70	660.65	21'500.00	8'100.00	10'726.00	3'221.50
<b>4</b>	<b>GESUNDHEIT</b>	<b>4'445'135.39</b>	<b>4'257'241.89</b>	<b>3'881'650.00</b>	<b>3'700'550.00</b>	<b>3'058'450.12</b>	<b>2'854'338.57</b>

Funktionale Gliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>41</b>	<b>Heime und Pflegefinanzierung</b>	<b>4'387'145.49</b>	<b>4'257'055.89</b>	<b>3'842'350.00</b>	<b>3'700'350.00</b>	<b>3'024'461.97</b>	<b>2'854'152.57</b>
412	Heime und Pflegefinanzierung	4'387'145.49	4'257'055.89	3'842'350.00	3'700'350.00	3'024'461.97	2'854'152.57
<b>42</b>	<b>Ambulante Krankenpflege</b>	<b>56'953.75</b>		<b>37'000.00</b>		<b>32'410.70</b>	
421	Ambulante Krankenpflege	56'953.75		37'000.00		32'410.70	
<b>43</b>	<b>Gesundheitsprävention</b>	<b>586.15</b>	<b>186.00</b>	<b>1'300.00</b>	<b>200.00</b>	<b>677.45</b>	<b>186.00</b>
433	Schulgesundheitsdienst	510.15	186.00	1'000.00	200.00	596.45	186.00
434	Lebensmittelkontrolle	76.00		300.00		81.00	
<b>49</b>	<b>Übriges Gesundheitswesen</b>	<b>450.00</b>		<b>1'000.00</b>		<b>900.00</b>	
490	Beiträge an Institutionen	450.00		1'000.00		900.00	
<b>5</b>	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b>	<b>290'362.05</b>	<b>23'156.45</b>	<b>334'650.00</b>	<b>10'100.00</b>	<b>305'745.95</b>	<b>34'971.15</b>
<b>52</b>	<b>Invalidität</b>	<b>49'593.50</b>		<b>52'100.00</b>		<b>51'102.00</b>	
522	Ergänzungsleistungen IV	48'642.00		50'800.00		49'958.00	
523	Beiträge an Institutionen	951.50		1'300.00		1'144.00	
<b>53</b>	<b>Alter und Hinterlassene</b>	<b>84'672.30</b>	<b>251.00</b>	<b>87'400.00</b>		<b>83'803.75</b>	<b>962.90</b>
532	Ergänzungsleistungen AHV	81'799.00	251.00	85'200.00		81'182.70	962.90
535	Beiträge an Institutionen	2'873.30		2'200.00		2'621.05	
<b>54</b>	<b>Familie und Jugend</b>	<b>12'596.20</b>	<b>14'974.60</b>	<b>28'000.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>20'481.65</b>	<b>14'724.70</b>
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso		14'974.60	15'000.00	3'000.00	7'992.00	14'724.70
545	Leistungen an Familien	12'596.20		13'000.00		12'489.65	
<b>57</b>	<b>Sozialhilfe und Asylwesen</b>	<b>143'500.05</b>	<b>7'930.85</b>	<b>167'150.00</b>	<b>7'100.00</b>	<b>150'358.55</b>	<b>19'283.55</b>
572	Wirtschaftliche Sozialhilfe	67'881.35	7'930.85	92'000.00	7'100.00	65'816.80	18'455.55

Funktionale Gliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
573	Asyl- und Flüchtlingswesen	51'483.10		41'700.00		52'205.60	828.00
579	Übrige Fürsorge/Soziale Dienste VL	24'135.60		33'450.00		32'336.15	
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>	<b>195'770.45</b>	<b>82'496.55</b>	<b>187'810.00</b>	<b>86'760.00</b>	<b>283'186.44</b>	<b>168'487.30</b>
<b>61</b>	<b>Strassenverkehr</b>	<b>117'515.45</b>	<b>77'426.55</b>	<b>111'510.00</b>	<b>76'760.00</b>	<b>208'934.44</b>	<b>159'727.30</b>
615	Gemeindestrassen/Bauamt	99'515.45	77'426.55	95'510.00	76'760.00	191'734.44	159'727.30
618	Übrige Strassen	18'000.00		16'000.00		17'200.00	
<b>62</b>	<b>Öffentlicher Verkehr</b>	<b>78'255.00</b>	<b>5'070.00</b>	<b>76'300.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>74'252.00</b>	<b>8'760.00</b>
622	Regionalverkehr	64'255.00		62'300.00		60'252.00	
629	Übriger öffentlicher Verkehr	14'000.00	5'070.00	14'000.00	10'000.00	14'000.00	8'760.00
<b>7</b>	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>326'870.55</b>	<b>285'620.25</b>	<b>403'550.00</b>	<b>322'000.00</b>	<b>409'245.86</b>	<b>342'432.21</b>
<b>71</b>	<b>Wasserversorgung</b>	<b>169'919.12</b>	<b>169'919.12</b>	<b>208'950.00</b>	<b>208'950.00</b>	<b>226'465.85</b>	<b>226'465.85</b>
710	Wasserversorgung	169'919.12	169'919.12	208'950.00	208'950.00	226'465.85	226'465.85
<b>72</b>	<b>Abwasserbeseitigung</b>	<b>89'315.23</b>	<b>89'315.23</b>	<b>88'800.00</b>	<b>88'800.00</b>	<b>90'510.66</b>	<b>90'510.66</b>
720	Abwasserbeseitigung	89'315.23	89'315.23	88'800.00	88'800.00	90'510.66	90'510.66
<b>73</b>	<b>Abfallwirtschaft</b>	<b>29'932.60</b>	<b>25'775.90</b>	<b>47'900.00</b>	<b>24'000.00</b>	<b>28'959.85</b>	<b>24'955.70</b>
730	Abfallwirtschaft	29'932.60	25'775.90	47'900.00	24'000.00	28'959.85	24'955.70
<b>74</b>	<b>Verbauungen</b>	<b>2'000.00</b>		<b>4'000.00</b>		<b>3'313.10</b>	
741	Gewässerverbauungen	2'000.00		4'000.00		3'313.10	
<b>77</b>	<b>Übriger Umweltschutz/Bestattungswesen</b>	<b>14'847.40</b>	<b>610.00</b>	<b>15'800.00</b>	<b>250.00</b>	<b>23'764.65</b>	<b>500.00</b>
771	Friedhof und Bestattung	14'447.40	610.00	14'900.00	250.00	23'364.65	500.00
779	Übriger Umweltschutz	400.00		900.00		400.00	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>79</b>	<b>Raumordnung</b>	<b>20'856.20</b>		<b>38'100.00</b>		<b>36'231.75</b>	
790	Ortsplanung	20'856.20		38'100.00		36'231.75	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>111'139.56</b>	<b>80'754.71</b>	<b>104'600.00</b>	<b>81'650.00</b>	<b>127'349.47</b>	<b>107'753.84</b>
<b>81</b>	<b>Landwirtschaft</b>	<b>1'797.80</b>		<b>1'900.00</b>		<b>1'843.00</b>	
813	Produktionsverbesserung Vieh	1'797.80		1'600.00		1'543.00	
817	Beiträge an Institutionen			300.00		300.00	
<b>82</b>	<b>Forstwirtschaft/Gemeindewaldungen</b>	<b>11'488.10</b>	<b>2'792.60</b>	<b>10'500.00</b>	<b>5'500.00</b>	<b>36'206.25</b>	<b>30'774.60</b>
820	Gemeindewaldungen	6'515.90	2'792.60	5'500.00	5'500.00	30'774.60	30'774.60
821	Forstwirtschaft	4'972.20		5'000.00		5'431.65	
<b>84</b>	<b>Tourismus</b>	<b>1'900.00</b>		<b>2'000.00</b>		<b>2'300.00</b>	
840	Tourismus	1'900.00		2'000.00		2'300.00	
<b>85</b>	<b>Industrie, Gewerbe, Handel</b>	<b>13'710.00</b>		<b>10'100.00</b>		<b>6'883.40</b>	
850	Industrie, Gewerbe, Handel	13'710.00		10'100.00		6'883.40	
<b>87</b>	<b>Brennstoffe und Energie</b>	<b>82'243.66</b>	<b>77'962.11</b>	<b>80'100.00</b>	<b>76'150.00</b>	<b>80'116.82</b>	<b>76'979.24</b>
873	Wärmeverbund, Beiträge an Institutionen	82'243.66	77'962.11	80'100.00	76'150.00	80'116.82	76'979.24
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>56'539.29</b>	<b>2'396'306.65</b>	<b>66'500.00</b>	<b>2'402'200.00</b>	<b>55'092.84</b>	<b>2'447'364.68</b>
<b>91</b>	<b>Steuern</b>	<b>347.45</b>	<b>2'690'270.72</b>	<b>500.00</b>	<b>1'981'000.00</b>	<b>566.45</b>	<b>2'514'735.26</b>
910	Steuern	347.45	2'690'270.72	500.00	1'981'000.00	566.45	2'514'735.26
<b>93</b>	<b>Finanz- und Lastenausgleich</b>		<b>298'000.00</b>		<b>340'000.00</b>		<b>343'600.00</b>
930	Finanz- und Lastenausgleich		298'000.00		340'000.00		343'600.00

Funktionale Gliederung		Rechnung 2020		Voranschlag 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96	<b>Vermögens- und Schuldenverwaltung</b>	<b>56'191.84</b>	<b>79'209.15</b>	<b>66'000.00</b>	<b>79'200.00</b>	<b>54'526.39</b>	<b>81'211.90</b>
961	Zinsen	9'400.00	165.60	10'000.00	1'200.00	9'400.00	165.60
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	46'791.84	79'043.55	56'000.00	78'000.00	45'126.39	81'046.30
97	<b>Rückverteilungen</b>		<b>1'034.15</b>		<b>2'000.00</b>		<b>2'402.10</b>
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		1'034.15		2'000.00		2'402.10
99	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>		<b>-672'207.37</b>				<b>-494'584.58</b>
999	Abschluss		-672'207.37				-494'584.58
<b>Gesamtergebnis</b>		<b>7'443'183.05</b>	<b>7'443'183.05</b>	<b>7'015'180.00</b>	<b>6'883'960.00</b>	<b>6'281'757.98</b>	<b>6'281'757.98</b>
					<b>131'220.00</b>		
		<b>7'443'183.05</b>	<b>7'443'183.05</b>	<b>7'015'180.00</b>	<b>7'015'180.00</b>	<b>6'281'757.98</b>	<b>6'281'757.98</b>

## EIGENKAPITALNACHWEIS

	Stand per 01.01.2020				Stand per 31.12.2020
		Einlagen	Entnahmen	Jahresergebnis	
<b>290 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>	<b>123'785.27</b>	<b>-30'754.61</b>	<b>+2'632.55</b>		<b>95'663.21</b>
Waldkäufe u. Forstprojekte	1'090.75	-3'723.30	+2'632.55		0.00
Strassen, Wege, Plätze	-49'294.00	-18'546.90			-67'840.90
Heime	168'282.11	-6'608.61			161'673.50
Wärmeverbund Dorf	3'706.41	-1'875.80			1'830.61
<b>291 Fonds im Eigenkapital</b>	<b>-144'651.68</b>	<b>-222.50</b>	<b>+1'996.45</b>		<b>-142'877.73</b>
Vereinsaalerneuerung	-14'795.48	-200.00			-14'995.48
Freier Fonds	-124'952.30		+596.00		-124'356.30
Familienhilfe-Fonds	-1'377.95	-22.50	+1'400.45		0.00
Fonds für gesangliche Kulturprojekte	-3'525.95				-3'525.95
<b>296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>-227'477.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>-227'477.00</b>
<b>299 Bilanzüberschuss</b>					
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	<b>-3'166'536.03</b>			<b>-672'207.37</b>	<b>-3'838'743.40</b>
<b>Total</b>	<b>-3'414'879.44</b>	<b>-30'977.11</b>	<b>+4'629.00</b>	<b>-672'207.37</b>	<b>-4'113'434.92</b>

## ANLAGESPIEGEL FINANZVERMÖGEN

### Finanzanlagen FV

### Sachanlagen FV

	Aktien und Anteilschein 1070	Verzinsliche Anlagen 1071	Total Finanzanlagen FV	Grundstücke FV 1080	Gebäude FV 1084	Total Sachanlagen FV
<b>Anschaffungskosten</b>						
Stand per 01.01.	45'000.00	3'680.00	<b>48'680.00</b>	217'552.50	1'503'700.00	<b>1'721'252.50</b>
Zugänge						
Abgänge / Verkäufe						
Stand per 31.12.	45'000.00	3'680.00	<b>48'680.00</b>	217'552.50	1'503'700.00	<b>1'721'252.50</b>

## ANLAGESPIEGEL VERWALTUNGSVERMÖGEN

### Sachanlagen VV

### Investitionsbeiträge VV

	Strassen / Verkehrswege 1401	übrige Tiefbauten 1403	Hochbauten 1404	Mobilien 1406	Investitionsbeiträge an Kantone und Konkordate 1461	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckver- bände 1462	Total Sachanlagen und Investitionsbeiträge VV
<b>Anschaffungskosten</b>							
Stand per 01.01.	239'133.00	1'753'516.78	2'911'689.48	253'225.30	722'069.80	252'023.63	<b>6'131'657.99</b>
Zugänge/Anschaffungen		31'920.90			25'000.00		<b>56'920.90</b>
Abgänge/Verkäufe			1'674.50				<b>1'674.50</b>
Stand per 31.12.	239'133.00	1'785'437.68	2'910'014.98	253'225.30	747'069.80	252'023.63	<b>6'186'904.39</b>
<b>kumulierte Abschreibungen</b>							
Stand per 01.01.	55'733.00	313'789.90	604'813.00	25'400.00	121'180.80	60'537.00	<b>1'181'453.70</b>
Planmässige Abschreibungen	5'600.00	43'700.00	120'000.00	50'700.00	18'000.00	27'000.00	<b>265'000.00</b>
Zusätzliche Abschreibungen							
Stand per 31.12.	61'333.00	357'489.90	724'813.00	76'100.00	139'180.80	87'537.00	<b>1'446'453.70</b>
<b>Buchwert per 01.01.</b>	<b>183'400.00</b>	<b>1'439'726.88</b>	<b>2'306'876.48</b>	<b>227'825.30</b>	<b>600'889.00</b>	<b>191'486.63</b>	<b>4'950'204.29</b>
<b>Buchwert per 31.12.</b>	<b>177'800.00</b>	<b>1'427'947.78</b>	<b>2'185'201.98</b>	<b>177'125.30</b>	<b>607'889.00</b>	<b>164'486.63</b>	<b>4'740'450.69</b>

## BETEILIGUNGSSPIEGEL Finanz- und Verwaltungsvermögen

### Aktien, Anteilscheine und Beteiligungen

Name, Sitz, Rechtsform	Zweck Haftung	Gesamtkapital / Namenaktien à Fr.	Anteil in %	Anzahl	à Fr.	Markt- wert	Buchwert Fr.
Konsumgenossenschaft Reute AR und Umgebung, Reute AR	Förderung der sozialen und wirtschaftlichen Interessen der Mitglieder als Verbraucher, vor allem durch die Vermittlung von Waren und Dienstleistungen zu vorteilhaften Bedingungen an die Mitglieder sowie an Konsumenten im Allgemeinen. Haftung: ausschliesslich das Genossenschaftsvermögen.	161'200 (2018)	25	1	40'000		40'000.00
Genossenschaft Betreutes Wohnen, Oberegg	Realisierung und Betrieb von Alterssiedlungen im Raum Oberegg. Genossenschaft ist gemeinnützig und nicht gewinnstrebig. Haftung: ausschliesslich das Genossenschaftsvermögen.	1'005'000 (2019)	0.5	1	5'000		5'000
Appenzeller Volkskundemuseum, Stein AR, Genossenschaft	In gemeinnütziger Weise die Erstellung und der Betrieb des Zentrums für bäuerliches Leben und Volkskunst im Appenzellerland mit Nebenanlagen. Haftung: ausschliesslich das Genossenschaftsvermögen.			1	1'000	ideell	0.00
Genossenschaft Kino Rosental, Heiden AR	Betrieb und Erhaltung des Kinos Rosental in Heiden, Förderung des kulturellen Lebens in der Region. Haftung: ohne persönliche Haftung und ohne Nachschusspflicht.			1	1'000	ideell	0.00
Mineral- und Heilbad Unterrechstein, Grub AR, AG	Die Gesellschaft bezweckt Erstellung und Betrieb eines Mineralbades samt Hotel, Therapieeinrichtungen und anderen Nebenbetrieben	3'420'000 / 17100 à 200.00		3	200	ideell	0.00
Ferierendort Urnäsch, Urnäsch AR, AG	Die Gesellschaft bezweckt die Planung, den Bau und den Betrieb eines oder mehrerer Feriendörfer im Appenzellerland	7'100'000 / 7100 à 1000.00		2	1'000	ideell	0.00
Appenzellerland Sport, Teufen AR, AG	Aufbau und Betrieb einer Sportschule und anderer Institutionen, die die Talent- und Hochleistungsförderung im Sport zum Ziel haben	150'000 / 150 à 1000.00		1	1'000	ideell	0.00
Appenzellerland Tourismus, Herisau, AG	Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des Tourismus im Appenzellerland	397'000 / 397 à 1'000.00		1	1'000	ideell	0.00
IG GIS AG, St. Gallen	Sicherstellung eines effizienten, kostengünstigen und bedarfsgerechten Betriebes eines geografischen Informations-Systems (GIS) im Auftrag der beteiligten Kantone sowie deren Gemeinden	110'000 / 11000 à 10.00		50	10		0.00
AR Informatik AG, Herisau AR	Die AR Informatik AG erbringt Dienstleistungen im Bereich der Informations- und Kommunikationstechnologie für den Kanton und die Gemeinden und unterstützt diese im Bereich eGovernment	1'500'000 / 1200 à 1250		19	1'250	23'750	0.00

## **GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL UND EREIGNISSE NACH DEM BILANZSTICHTAG**

### **Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen**

Im Gewährleistungsspiegel werden jene Tatbestände aufgeführt, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung des Gemeinwesens ergeben kann (sogenannte Eventualverpflichtungen).

Per 31. Dezember 2020 bestehen keine wesentlichen Gewährleistungen.

---

### **Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Es gab nach dem Bilanzstichtag keine sonstigen Ereignisse mit einem wesentlichen Einfluss auf die zukünftige finanzielle Lage der Gemeinde.

## RÜCKSTELLUNGSSPIEGEL

2020	Rückstellung	kurzfristig	langfristig	Total
	<b>Gemeinde-Entwicklung</b>			
Stand 01.01.20		-23'324.60		
Bildung				
Verwendung	(Leitbild Reute AR)	3'346.45		
Auflösung				
Stand 31.12.20		-19'978.15		<b>-19'978.15</b>
	<b>Zentrums-Gestaltung</b>			
Stand 01.01.20		-5'219.05		
Bildung				
Verwendung		0.00		
Auflösung				
Stand 31.12.20		-5'219.05		<b>-5'219.05</b>
Total kurzfristige Rückstellungen				<b>-25'197.20</b>

### Gemeinde-Entwicklung

Projekte aus der Bevölkerungsmitteilung „Reute miteneand“

### Zentrums-Gestaltung

Umsetzungen Entwicklungen für Dorfzentrum

## KREDITRECHTLICHE ANGABEN

### NACHTRAGSKREDITE (Art. 14 FHG)

GR-Beschluss	Beschreibung	Status	Betrag in Fr.
05.03.2020	Kostendach ÖREB-Kataster	ausgeführt	<b>7'400.00</b>

### INVESTITIONSKREDITE

Beschreibung	Status	Beschluss Jahr	Beschluss Betrag in Fr.	Beansprucht bis 31.12.20	Restkredit
Investitionsbeiträge Strasse Schachen bis Kantonsgrenze (Eschenmoosstrasse)	Bauprojekt abgeschlossen 2020 / Schlussabrechnung Kanton AR ausstehend	2016/2017	174'000.00	115'000.00	59'000.00

## FINANZKENNZAHLEN erster Priorität 2020 (Vorjahr 2019)

---

**Nettoverschuldungsquotient** 23.31 % (61.05 %)

Nettoschuld I : Fiskalertrag

**Richtwerte:** <100 % = gut, 100 % - 150 % = genügend, >150 % = schlecht

**Aussage:** Anteil der Steuererträge, bzw. wie viele Jahrestanchen erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen.

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: unter 100 %

---

**Selbstfinanzierungsgrad** 1'932.41 % (116.84 %)

Selbstfinanzierung x 100 : Nettoinvestition

**Richtwerte:** 100 % = anzustrebende Zielgrösse, >100 % = Zunahme der flüssigen Mittel/Abnahme der Verschuldung, <100 % = Abnahme der flüssigen Mittel/  
Zunahme der Verschuldung

**Aussage:** Anteil der Nettoinvestitionen, die die Gemeinde Reute aus den im Jahr 2020 erarbeiteten flüssigen Mitteln finanzieren kann.

---

**Zinsbelastungsanteil** 0.11 % (0.14 %)

Zinsaufwand – Zinsertrag x 100 : Laufender Ertrag

**Richtwerte:** 0 % - 4 % = gut, 4 % - 9 % = genügend, >9 % = schlecht

**Aussage:** Anteil des „verfügbaren Einkommens“, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: max. 2 %

---



---

<b>Bruttoverschuldungsanteil</b>	<b>46.28 %</b>	<b>(56.86 %)</b>
Bruttoschulden x 100 : Laufender Ertrag		

**Richtwerte:** <50 % = sehr gut, 50 – 100 % = gut, 100 – 150 % = mittel, 150 – 200 % = schlecht, >200 % = kritisch

**Aussage:** Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht.

---

<b>Investitionsanteil</b>	<b>0.86 %</b>	<b>(10.44 %)</b>
Bruttoinvestitionen x 100 : konsolidierter Gesamtaufwand		

**Richtwerte:** <10 % = schwache Investitionstätigkeit, 10-20 % = mittlere Investitionstätigkeit, 20-30 % = starke Investitionstätigkeit, >30% = sehr starke Investitionstätigkeit

**Aussage:** Zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen.

---

Details zur Bilanz  
Anlagen des Finanzvermögens

Konto-Nr.	Text	Buchwert in Fr.
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilscheine</b>	
1070.00	Konsumgenossenschaft Reute AR und Umgebung	40'000.00
1070.01	Genossenschaft Betreutes Wohnen, Oberegg	5'000.00
<b>1071</b>	<b>Verzinsliche Anlagen</b>	
1071.00	Festverzinsliche Wertpapiere Zedel, 4.5 %	3'680.00

**Liegenschaften**

Konto-Nr.	Parz-Nr.	Objekt	Lage	Assek. Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Steuerschätzung in Fr.	Buchwert in Fr.
1080.00	164	Baugrundstück	Schachen		1'884	242'000.00	217'552.50
1084.00	271	Alte Kanzlei	Dorf 32/34	47	2'996	832'000.00	832'000.00
		Garage	Dorf	48			
1084.00	S656	Banklokal	Dorf 28	43		51'000.00	51'000.00
1084.00	S657	Wohnung MZG	Dorf 30	43		160'000.00	160'000.00
1084.00	367	Landw. Gebäude	Watt				190'700.00
		- Stall		251		167'900.00	
		- Waschhaus		252		7'100.00	
		- Remise		558		15'700.00	
1084.00	325	"Dorf 50" (Abbruch)	Dorf		398	72'000.00	72'000.00
1084.00	517	Bunkeranlage	Knollhusen		2'101	8'000.00	8'000.00
	518	Föhre	Knollhusen		240	1'000.00	1'000.00
1084.00	272	Wohnhaus	Dorf 40	52	264	228'000.00	189'000.00

**Total Anlagen Finanzvermögen per 31.12.2020**

**1'769'932.50**

## Sachgüter des Verwaltungsvermögens

Konto-Nr.	Parz.-Nr.	Objekt	Lage	Assek. Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Vers.-Wert in Fr.	Buchwert in Fr.
<b>1400</b>		<b>Grundstücke</b>					
1400.10	183	Spielplatz	Schachen		978		
1400.10	368	Wiese	Knollhusen		15'592		
1400.10	529	Anlage (Musigbänkli)	Dorf		144		
1400.10	124	Wiese	Schachen		378		
1400.10	282	Wiese	Dorf		608		
1400.10	1649	Wiese (Quellschutz)	Faulenschwendi		641		
1400.10	318	Feuerweiherroos	Dorf		100		
1400.10	112	Wiese (Quellschutz)	Rohnen		2'285		
1400.10	808	Wiese (Quellschutz)	Knollhusen		252		
1400.10	2096	Wiese (Quellschutz)	Raspeln (Heiden)		3'540		
<b>1401</b>		<b>Strassen / Verkehrswege</b>					<b>177'800.00</b>
1401.10	289	Kirchenstrasse	Dorf		3'155		
1401.10		Belagserneuerung	Mohren-Grütli				
1401.10	319	Friedhof / Zufahrt	Litenstr. 18	29	1'860	44'100.00	
1401.10	39	Strasse mit Trottoir	Naien		2'420		
1401.10	762	Einlenker	Grünbaumstr.		159		
1401.10		Pausenplatz Schulhaus	Dorf				
1401.10	576	Trottoir	Dorf		1'280		76'600.00
1401.10	677	Trottoir	Schachen		48		
1401.10	732	Trottoir Hauptstrasse	Schachen		88		
1401.10	731	Trottoir	Schwendi		131		56'800.00
1401.10	765	Trottoir	Rohnenstrasse		198		
1401.10	775	Trottoir	Mohren		581		44'400.00
1401.10	577	Trottoir	Unterdorf		267		
1401.10	676	Trottoir	Städeli-Schachen		1'251		
1401.10	678	Trottoir	Schachen		730		
1401.10	679	Trottoir	Schachen		158		
1401.10	566	Parkplatz	Knollhusen		477		
1401.10	809	Trottoir	Knollhusen		578		

Konto-Nr.	Parz.-Nr.	Objekt	Lage	Assek. Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Vers.-Wert in Fr.	Buchwert in Fr.
<b>1403</b>		<b>Übrige Tiefbauten</b> (Wasser/Abwasser/Meteor/übr. Tiefbauten)					<b>1'427'947.78</b>
1403.10		Wasserversorgung					67'500.00
1403.10		Wasserleitung	Hinterdorf-Reutetobel				168'300.00
1403.10		Wasserleitung	Steingacht-Knollh.				285'451.60
1403.10		Wasserleitung	Bildtöbeli-Hägli				37'000.00
1403.10		Abwasserleitung	Mohren-Grütli				29'700.00
1403.10		Meteorwasserleitung	Sturz.-Mohren				28'700.00
1403.10		Meteorwasserleitung	Mohren				33'700.00
1403.10		Erschliessung	Unterdorf				25'400.00
1403.10		UV-Entkeimungsanlagen					31'400.00
1403.10		Wasserleitung	Ahorn				257'862.48
1403.10		Wasserleitung	Rohnen				180'801.23
1403.10		Meteorwasserleitung	Rohnen				44'184.36
1403.10		Wasserleitung	Berg-Hirschberg				206'827.21
1403.10		Quellschächte	Holzern				31'120.90
<b>1404</b>		<b>Hochbauten</b>					<b>2'185'201.98</b>
1404.10	23	Reservoir	Hirschberg	390	212	596'115.00	393'403.64
1404.10	265	Reservoir	Oberrüti	389	223	371'586.00	72'425.56
1404.10	413	Reservoir	Sturzenhard	393	205	371'586.00	75'668.15
1404.10	524	Reservoir	Berg	579	292	222'100.00	
1404.10	509	Reservoir	Oberhard	392	251	275'600.00	302'096.99
1404.10	525	Pumpstation	Rohnen	391	125	68'100.00	
1404.10	575	Pumpstation	Unterhard	376	93	119'300.00	
1404.10	289	Kirche und Turm	Kirchenstr. 3	1	3'155	4'959'000.00	
1404.10	367	Altersheim	Watt 1	250			352'800.00
		- Garage	Watt	354			
		- Heizung	Watt 1	250			54'160.15
		- Lifteinbau	Watt 1	250			200'271.49
1404.10	324	Heizung Wärmeverbund	Dorf 19	49			575'976.00
1404.10	301	Schützenhaus	Unterdorf 7	15	1'439	233'700.00	
1404.10	344	Scheibenstand	Dorf	62	416	134'000.00	
1404.10	324	Schulhaus MZG	Dorf 19	49	5'039		158'400.00

Konto-Nr.	Parz.-Nr.	Objekt	Lage	Assek. Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Vers.-Wert in Fr.	Buchwert in Fr.
1404.10	670	MZG Post	Dorf 28	43	1'059		
1404.10	523	Magazin	Schwendistr.16	343	572	535'000.00	
1404.10	326	Altes Baumagazin	Dorf	53	133	172'200.00	
1404.10	40	MZG Schachen 32/100 AnteilSTWE	Rietstr. 6/8	147	1'275		
1404.10	S650	Sonderrecht Feuerwehrdepot/ZS					
1404.10	692	Buswartehäuschen	Mohren	459	17	7'800.00	
1404.10	679	Buswartehäuschen	Schachen	636	20	25'000.00	
<b>1404.10</b>		<b>Unselbständige Baurechte</b>					
1404.10	708	öffentl. Schutzräume/Feuerwehr	Mohren				
1404.10	627	öffentl. Schutzräume	Rohnen 31	456		443'000.00	
1404.10	165	Buswartehäuschen	Schachen	415	4	7'100.00	
1404.10	170	Buswartehäuschen	Hinterdorf	355	3	7'100.00	
1404.10	670	Buswartehäuschen	Dorf	-	-	-	
<b>1405</b>		<b>Waldungen</b>					
1405.10	63	Wald mit Wiese	Ried		1'772		
1405.10	250	Wald	Rütitobel		5'160		
1405.10	257	Wald mit Wiese	Wolftobel		155		
1405.10	259	Wald	Wolftobel		10'853		
1405.10	274	Wald	Dorf		574		
1405.10	328	Wald	Liten		6'710		
1405.10	329	Wald	Dorf/Liten		841		
1405.10	330	Wald	Liten		4'750		
1405.10	332	Wald	Steingocht		7'778		
1405.10	333	Wald	Liten		5'873		
1405.10	334	Wald	Liten		7'856		
1405.10	372	Wald	Egg		19'081		
1405.10	373	Wald	Egg		4'327		
1405.10	584	Wald mit Wiese	Wolftobel		6'815		
1405.10	778	Wald	Oberreute, Oberegg		20'587	7'400.00	
1405.10	1633	Wald	Nord, Oberegg		546		

Konto-Nr.	Parz.-Nr.	Objekt	Lage	Assek. Nr.	Fläche in m <sup>2</sup>	Vers.-Wert in Fr.	Buchwert in Fr.
<b>1406</b>		<b>Mobilien</b>					<b>177'125.30</b>
1406.10		Mobilien Heime					177'125.30
<b>1461</b>		<b>Investitionsbeiträge an Kantone</b>					<b>607'889.00</b>
1461.10		Staatsstrasse	Reute-Altstätten				223'981.50
1461.10		Staatsstrasse	Bildtöbeli-Gern				107'900.00
1461.10		Belagserneuerung	Mohren-Grütli				26'400.00
1461.10		Erneuerung	Rohnenstrasse				102'000.00
1461.10		Schachenkreuzung	Schachen				42'907.50
1461.10		Trottoir	Wolftobel-Gern				104'700.00
<b>1462</b>		<b>Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände</b>					<b>164'486.63</b>
1462.10		Pumpwerk / Wasserzentrale	Oberegg				124'678.58
1462.10		Tanklöschfahrzeug	Oberegg				39'808.05
<b>Total Sachanlagen und Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen per 31.12.2020</b>							<b>4'740'450.69</b>

## STATISTIKEN

### Gemeindeabstimmung 2020

#### 29. November 2020

Voranschlag 2021, angenommen mit 217 Ja gegen 41 Nein

### Gemeinderat

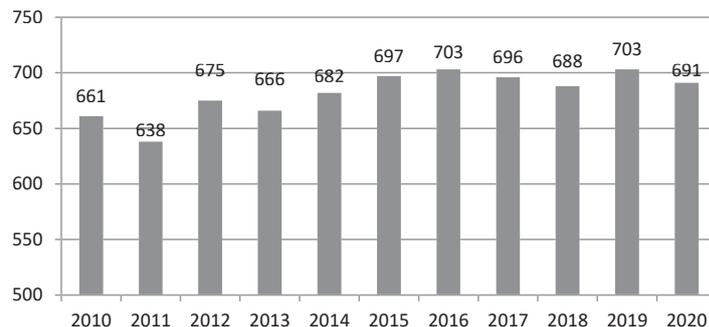
Der Gemeinderat erledigte seine Geschäfte im Kalenderjahr 2020 in 12 Sitzungen mit total 92 Traktanden.

### Einwohnerkontrolle

Von den am 31. Dezember 2020 gemeldeten 691 (Vorjahr 703) Einwohnern waren:

360 (369) männlich, 331 (334) weiblich  
576 (582) Schweizer und 115 (121) Ausländer  
234 (231) Evangelische, 213 (215) Katholiken, 244 (257) Unbekannt

Die Einwohnerzahlen änderten sich in den letzten Jahren wie folgt:



Das Zivilstandsamt Vorderland hat für die Gemeinde Reute folgende Angaben mitgeteilt:

	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Geburten	8	2
Todesfälle	8	2

### Grundbuchamt

#### Handänderungen der letzten 5 Jahre

<u>Jahr</u>	<u>Anzahl</u>	<u>Handänderungssteuern (gerundet)</u>	
2016	40	Fr.	145'643
2017	35	Fr.	123'032
2018	17	Fr.	89'652
2019	25	Fr.	115'455
2020	28	Fr.	234'630

## Grundbuchgeschäfte

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Anzahl Belege	129	100	135	119	107
Handänderungen	40	35	17	25	28
Vormerkungen	2	1	22	7	8
Anmerkungen	6	13	15	7	7
Dienstbarkeiten	8	2	6	9	2
Löschungen	55	26	67	41	26
Andere Geschäfte	58	34	47	34	40

## **Betreibungsamt**

Das Betreibungsamt ist eine kommunale Behörde, welche nach schweizerischem Recht für die Durchführung der Betreibungen zuständig ist. Daneben führt das Betreibungsamt auch das Betreibungsregister, welches über die Schuldensituation von natürlichen und juristischen Personen Auskunft erteilt.

Die Eröffnung eines Konkurses erfolgt durch Urteil des Konkursrichters am Kantonsgericht Appenzell Ausserrhoden. Das kantonale Konkursamt in Heiden ist für die Durchführung aller im Kanton eröffneten Konkursverfahren sowie für die Rechtshilfe an ausserkantonale Konkursämter zuständig.

Im Berichtsjahr 2020 ist gegenüber dem Vorjahr 2019 wiederum eine klare Zunahme von Betreibungshandlungen feststellbar. Es zeichnet sich zudem ab, dass dieser Trend voraussichtlich auch noch in den kommenden Monaten und Jahren anhalten wird.

## SchKG-Prozesse 2020

Jahr	2005	2010	2015	2018	2019	2020	+/- in %
Zahlungsbefehle	277	309	252	297	316	341	+7.9
Pfändungsvollzüge	136	166	144	164	175	238	+36.0
Konkursandrohungen	1	2	0	2	6	3	-50.0
Arrestbefehle	0	2	1	12	14	9	-64.3
Verlustscheine	66	105	78	42	35	58	+65.7
Rechtshilfeverfahren	7	2	25	12	18	21	+16.7
Auszüge aus den Betreibungsregistern	26	37	46	65	71	88	+23.9
Eintragungen in das Eigentumsvorbehaltsregister	1	0	0	0	0	1	+100.0
Grundstückverwaltungen und -verwertungen	3	1	3	3	4	5	+25.0
Konkursverfahren	1	3	2	4	3	7	+133.3

## **Arbeitsamt**

Das Total aller Stellensuchenden für die Gemeinde Reute betrug Ende 2020 **14**. Die Zahl teilt sich auf in **9 arbeitslose** und **5 nicht-arbeitslose** Stellensuchende.

Als arbeitslose Stellensuchende gelten arbeitslose Personen, die ohne jegliche Beschäftigung sind, sprich weder einem Zwischenverdienst nachgehen noch an einer arbeitsmarktlichen Massnahme (Praktikum, Beschäftigungsprogramm usw.) teilnehmen. Als nicht-arbeitslose Stellensuchende gelten arbeitslose Personen, die einem Zwischenverdienst nachgehen oder an einer arbeitsmarktlichen Massnahme (Praktikum, Beschäftigungsprogramm usw.) teilnehmen, jedoch weiterhin eine feste Stelle suchen.

## **Baubewilligungsbehörde**

Die Baubewilligungsbehörde konnte 28 Bewilligungen erteilen:

Photovoltaikanlagen / Heizungen / Wärmepumpen	11
An- / Umbauten	9
Einfamilienhäuser	1
Mehrfamilienhäuser	2
Übrige Gesuche	5

## **Handänderungen Reute 2020**

### **03.01.2020**

Martha Theresia und Johann Anton Klee-Streule, Schachen b. Reute, ME zu je 1/2, Erwerb 27.04.1994, 27.09.2000, an Anton Josef Klee, Oberegg, GB Nr. 4, Berg 1, Betriebsgebäude Nr. 216, Wohnhaus mit Scheune Nr. 215, Schopf Nr. 395, 80'337 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Berg

Reto und Marina Haller-Höhener, Schachen b. Reute, ME zu je 1/2, Erwerb 10.02.1993, an Ronny und Claudia Oeser-Ziege, Balgach, ME zu je 1/2, GB Nr. 726, Wohnhaus Nr. 511, 658 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Sonnenhügel 4

Credit Suisse Funds AG, Zürich, Erwerb 07.06.2007, an SenioResidenz AG, Zürich, GB Nr. 448, 3'680 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Mohren, GB Nr. 562, 220 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche; GB Nr. 563, Mohren 9, Altersheim Nr. 278, 1'565 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Mohren

### **31.01.2020**

Ursula Büchel-Niederer, Heiden, Erwerb 29.12.1999, 31.01.2020, an Daniel Büchel, Engelburg, STWE Nr. S660, Sonderrecht an Ladenlokal, 88/1000 Miteigentum an GB Nr. 127, Wohnhaus Nr. 169, Schachen 2

### **07.05.2020**

Albin und Margot Hedwig Seitz-Zeller, Schachen b. Reute, ME zu je 1/2, Erwerb 09.11.1994, an Daniel und Rebecca Monika Niederer, Wolfhalden, ME zu je 1/2, GB Nr. 703, Wohnhaus Nr. 521, 423 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Städeli 6

### **26.05.2020**

Allegra Immobiliare AG, Heiden, Erwerb 26.03.2013, an Matej Cernicky und Dajana Barancova, Altstätten, ME zu je 1/2, GB Nr. 694, Wohnhaus Nr. 532, 308 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Städeli 3

### **29.06.2020**

Benno Eugster, Lausanne, Erwerb 19.02.2004, 28.12.2005, 06.09.2006, an Josef Eugster, Schaffhausen, 1/5 Miteigentum an GB Nr. 484, Wohnhaus mit Scheune Nr. 325, Weidstadel Nr. 326, Brunnenhaus Nr. 617, 47'552 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Ahornstrasse

25; 1/5 Miteigentum an GB Nr. 475, Strasse, Weg, Wiese, Weide, 4'350 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Mittelhard; 1/5 Miteigentum an GB Nr. 779, Strasse, Weg, Wiese, Weide, 2'559 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Ahorn

**17.07.2020**

Alfred Wiederkehr, Herisau, Erwerb 19.09.1996, an David Halter, Herisau, Benjamin Michael Markus Wiederkehr, St. Gallen, Aaron Mathias Simon Wiederkehr, St. Gallen, und Simon Dan Levi Wiederkehr, ME zu je 1/4, GB Nr. 30, Wohnhaus Nr. 197, 153 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Hirschberg 14

**27.08.2020**

Vorderland Reisen AG, Reute, Erwerb 30.05.2011, an Bernhard und Nicole Petra Scheel, Murgenthal, ME zu je 1/2, GB Nr. 432, Wohnhaus Nr. 289, 310 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Mohren 24

**04.09.2020**

Urs Walter Locher, Schachen b. Reute, Erwerb 18.12.1989, an Stefan Bürge und Denise Blöchlinger, Oberegg, ME zu je 1/2, GB Nr. 115, Wohnhaus Nr. 122, 965 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Schwendistrasse 14

**01.10.2020**

Remco Johan Hubert Knols, und Arina Ivanova Geroes, Lauterbach, Deutschland, ME zu je 1/2, Erwerb 02.06.2015, an GI-RO Immo AG, Widnau, GB Nr. 445, Wohnhaus Nr. 292, 430 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Mohren 36

Rosmarie Lutz, Schachen b. Reute, Erwerb 14.05.2019, an Josef Amsler, Schachen b. Reute, 1/2 Miteigentum an STWE Nr. S2022, Sonderrecht an 2 1/2-Zimmer-Wohnung, 60/1000 Miteigentum an GB Nr. 129, Wohnhaus Nr. 173, Schachen 6

Kurt Wilhelm Gassner, Oberegg, Erwerb 30.10.1980, an Heinz Forrer und Patricia Hoffmann, Walzenhausen, ME zu je 1/2, GB Nr. 220, Wohnhaus Nr. 89, 727 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche; GB Nr. 508, Garagengebäude Nr. 378 (Teil), 160 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Hägli 1

**07.10.2020**

Brühwiler Walter Erbgemeinschaft, St. Margrethen, Erwerb 07.10.2004, an Kurt Franz Fässler, Oberegg, GB Nr. 541, Wiese, Weide, fliessendes Gewässer, 2'536 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Rohnen

**22.10.2020**

Hans und Karoline Böhm, Oberegg, ME zu je 1/2, Erwerb 12.01.2017, an Christian Böhm, Schachen b. Reute, GB Nr. 12, Wohnhaus Nr. 212, 533 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Hirschberg 30

**06.11.2020**

Wenk Invest AG, Wald, Erwerb 27.05.2013, an Dominik Nufer, Dozwil, STWE Nr. S2017, Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung, 92/1000 Miteigentum an GB Nr. 129, Wohnhaus Nr. 173, Schachen 6

**18.11.2020**

Aldo Johann Thür, Oberegg, Erwerb 07.04.1993, an Dörig Immo AG, Oberegg, GB Nr. 139, Wohnhaus Nr. 184, 214 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, Schachen 32







